

Instrukcja do wykonania oferty na remont ścian bramy oraz fundamentów w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Jaćwieska 11 w Gołdapi.

Roboty winne być wykonane od 1.07.2015 do 30.11.2015 r.

1.Opis robót.

Wspólnota Mieszkaniowa Jaćwieska 11 w Gołdapi zaprasza wykonawców do złożenia ofert na przeprowadzenie prac remontowych bramy w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Jaćwieska 11.

Opis i przedmiar robót w załączniku Nr 1 i Nr 2

*Powyższe roboty ogólnobudowlane winne być prowadzone pod kierownictwem Pana **Jana Mościńskiego**, który został zgłoszony do konserwatora zabytków jako osoba nadzorująca remont.*

*Nadzór nad prowadzeniem prac ziemnych pod względem archeologicznym WM. Jaćwieska 11 w Gołdapi powierzyła Pani **Anecie Ejdulis**. Koszty nadzoru archeologicznego i budowlanego poniesie Wspólnota Mieszkaniowa Jaćwieska 11.*

2.Załącznikami do oferty są:

1. Formularz ofertowy
2. Zaakceptowany (podpisany) przedmiar i opis robót
3. **Kosztorys ofertowy pełny**
4. Oświadczenie Wykonawcy o posiadanej polisie lub innego dokumentu ubezpieczenia OC (nie mniej niż 100 000,00 zł) w zakresie prowadzonej działalności.

3.Wymagania dotyczące wykonawcy:

-wybrany wykonawca dołączy do oferty **pełny kosztorys ofertowy** prac objętych zamówieniem,
-wybrany wykonawca udzieli **minimum 36 m-cy gwarancji** na wykonane roboty,
-wybrany wykonawca wpłaci **kaucję** w wysokości **5% brutto ceny zawartej w kosztorysie ofertowym** za wykonanie zamówienia. Wpłata winna być przelana na wskazane konto co najmniej na 3 dni przed odbiorem. Kaucja zostanie zwrócona po okresie gwarancji z ustawowymi odsetkami.

4. Termin i miejsce składowania dokumentów

Ofertę należy złożyć w sekretariacie ADM Gołdap (pokój Nr 3), ul. Konstytucji Maja 3, do **25.05.2015do 8:00**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **25.05.2015r 8:10** w biurze ADM w Gołdapi Spółka z o.o. ul. Konstytucji 3 Maja 3, w pokoju Nr 4.

Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie podanym powyżej nie zostaną rozpatrzone i nie zostaną zwrócone.

Ofertę stanowi wypełniony formularz ofertowy wraz z załącznikami.

Oferta musi być ponumerowana i spięta w teczkę lub zszyta. Oferty składające się z luźnych dokumentów nie będą rozpatrywane.

ADM Gołdap telefonicznie zawiadomi wybranego Wykonawcę robót, ustali termin spotkania i podpisania Umowy.

Dokładne informacje oraz dokumenty można uzyskać w ADM Gołdap Spółka z o.o., ul. Konstytucji 3 Maja 3, pokój Nr 4, od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 14:00.
Telefon kontaktowy: 87 615 02 81.

Wspólnota Mieszkaniowa Jaćwieska 11 w Gołdapi zastrzega prawo z rezygnowania z zebranych ofert bez podania przyczyn.

Sporządziła:
L. Milewska