



ZUP i BR
Gołdap

**Zakład Usług Projektowych
i Budowlano- Remontowych
inż. Władysław Zajkowski**

19- 500 Gołdap ul. Paderewskiego 32 tel. 615-13-94

Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny, kat. XIII
Stadium	Projekt budowlany na remont dachu
Branża	Architektura, konstrukcja
Inwestor	ADM Spółka z o.o. w Gołdapi ul. Konstytucji 3 Maja 3
Adres	Gołdap, ul. Mazurska 5, nr geod. działki 1960/8

DANE LICZBOWE

Powierzchnia zabudowy	197,78	m ²
Powierzchnia użytkowa	220,10	m ²
Kubatura	970,00	m ³
Powierzchnia działki	0,029	ha
Powierzchnia całkowita	305,00	m ²

Branża	Projektant	Nr uprawnień budowlanych	Data i podpis
Arch.- Konstr.	inż. Władysław Zajkowski	BŁ-419/73 SUW-108/77	2018.05.

Zawartość opracowania

1. Strona tytułowa
2. Oświadczenie projektanta + kserokopie dokumentów
3. Projekt budowlany na remont dachu
 - 3.1 Plan sytuacyjny 1:500
 - 3.2 Inwentaryzacja budowlana z opinią o stanie technicznym
 - 3.2.1 Opis techniczny z opinią o stanie technicznym
 - 3.2.2 Część graficzna:

– rzut poddasza	1:100
– rzut dachu	1:100
– rzut więźby dachowej	1:100
– przekrój A-A	1:50
 - 3.2.3 Foto szt. 53
 - 3.3 Projekt budowlany
 - 3.3.1 Opis techniczny
 - 3.3.2 Część graficzna

– rzut dachu	1:100
– rzut więźby dachowej	1:50
– przekrój A-A	1:50
– elewacje szt. 4	1:100

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt budowlany na remont dachu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce nr 1960/18 przy ul. Mazurskiej 5 w Gołdapi został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną.

Architektura, konstrukcja:
inż. Władysław Zajkowski
upr. Bł-419/79 i SUW 108/77

.....

Gołdap m-c maj 2018 r.

Załączniki: kserokopie zaświadczenia z PIIB i uprawnień budowlanych.

INWENTARYZACJA BUDOWLANA Z OPINIĄ O STANIE TECHNICZNYM

CZEŚĆ OPISOWA

I. Dane ogólne.

1. Podstawa opracowania:
 - a) zlecenia inwestora;
 - b) projekt budowlany na remont budynku zatwierdzony w roku 2007;
 - c) oględziny obiektu ze szczególnym uwzględnieniem elementów dachu;
 - d) dokumentacja foto;
2. Obiekt: budynek mieszkalny wielorodzinny, kat. XIII.
3. Adres: Gołdap, ul. Mazurska 5, działka nr 1960/18 w obrębie 001 Gołdap.
4. Inwestor: ADM Spółka z o.o. w Gołdapi ul. Konstytucji 3 Maja 3.
5. Stadium: inwentaryzacja budowlana dachu z opinią o stanie technicznym.
6. Branża: architektura, konstrukcja.
7. Dane liczbowe
 - a) pow. zabudowy 195,78m²;
 - b) kubatura 970,00m³;
 - c) powierzchnia użytkowa 220,10m²;
 - d) pow. całkowita brutto 443,39m²;
 - e) pow. piwnic 31,72m²;
 - f) wymiary w planie 10,25x19,10m;
 - g) rok budowy ~1920;
 - h) liczba mieszkań 5;
 - i) liczba kondygnacji nadziemne 2, podziemna częściowo 1;
8. Wyposażenie w instalacje:
 - a) elektryczne;
 - b) wod-kan;
 - c) ogrzewanie miejscowe;
 - d) cwu z podgrzewaczy elektrycznych;
 - e) wentylacja grawitacyjna;
9. Charakterystyka budynku: budynek wpisany do rejestru zabytków, parterowy z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony, murowany, dach 2 – spadowy kryty dachówką ceramiczną, lukarny kryte papą.

II. Opis konstrukcyjno – materiałowy:

1. Fundamenty: kamienno – ceglane na zaprawie wapienno – glinianej, izolacji przeciwwilgociowych i termicznych brak.
2. Ściany zewnętrzne: murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej, nadproża płaskie i łukowe z cegły, ściany otynkowane.
3. Ściany wewnętrzne: murowane z cegły ceramicznej, na poddaszu szkieletowe obite supremą i otynkowane, przy lukarnach ściany z desek, tynkowane od wewnątrz.
4. Kominy: murowane z cegły ceramicznej, tynkowane.
5. Stropy:
 - a) nad piwnicą: sklepienia łukowe ceglane odcinkowe oparte na ścianach;
 - b) nad parterem: strop belkowy ze „ślepy” pułapem, polepa z gliny z sieczką gr. 12÷15cm;
 - c) nad poddaszem: strop podwieszony do jętek – belek i spodu krokwi, na skosach ocieplenie z supremy, pozostałe polepa z gliny z sieczką gr. ~10cm;

6. Dach: drewniany 2 – spadowy, płatwiowo – krokwiowy, wymiary elementów: krokwie 14x16cm i 5x16cm, rozstaw co 100÷115cm, płatwie 16x16, jętki – belki 16x16cm, murlaty 16x16cm, krokwie – nabitki 14x16cm. Pokrycie z dachówki ceramicznej holenderki na łątach, kontratach i deskowaniu, spadek ~45°, dach wyposażony w wyłaz oraz ławy kominiarskie. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej malowane.
7. Schody: do piwnicy betonowe, na poddasze drewniane policzkowe, zewnętrzne od strony ulicy betonowe.
8. Stolarka: okna PCE, 2 szt. drewniane dwudzielne, drzwi drewniane płycinowe, wewnętrzne płytowe.
9. Posadzki: w piwnicy betonowe, pozostałe drewniane, PCV, terakota.

III. Opinia o stanie technicznym elementów zewnętrznych i dachu.

1. Fundamenty: rysy i pęknięcia pionowe z każdej strony budynku, brak izolacji cieplnej oraz izolacji przeciwwilgociowej poziomej, w piwnicy niepełne spoiny itp. ogólny stan techniczny ścian fundamentowych i piwnicznych niezadawalający.
2. Ściany zewnętrzne: rysy i pęknięcia pionowe i ukośne z każdej strony, pęknięcia i zarysowania gzymsów, gzyms od strony zachodniej pofałdowany w poziomie. Ściany nie spełniają WT w zakresie izolacyjności cieplnej. Stan techniczny ścian niezadawalający.
3. Dach:
 - a) konstrukcja: w obrębie strychu krokwie porażone są przez korozję biologiczną powstałą na skutek nieuszczelności pokrycia, część elementów uszkodzona jest przez owady, w części północnej krokwie uszkodzone są w wyniku działania ognia – są nadpalone i częściowo zwęglone. Do konstrukcji dachu w obrębie poddasza brak jest dostępu bowiem wszystkie dawne pomieszczenia strychowe są zabudowane i wykorzystywane dla potrzeb mieszkań. Wg informacji uzyskanych od mieszkańców poddasza końce krokwi przy połączeniu z belkami stropowymi są spróchniałe i zniszczone przez korozję biologiczną. Stan techniczny konstrukcji dachu oceniam jako niezadawalający.
 - b) pokrycie: prześwity przez podkład z desek i pokrycie, deski są porażone przez korozję biologiczną (wykwity i przebarwienia). Pokrycie nierówne „zwichrowane” deski, obróbki zardzewiałe, połać w części północnej ugięta. Stan techniczny pokrycia i obróbek oceniam jako niezadawalający.
4. Tynki zewnętrzne: liczne rysy i pęknięcia powłok tynków na ścianach i cokołach, stan techniczny tynków oceniam od złego do niezadawalającego.
5. Stolarka zewnętrzna: drzwi wejściowe drewniane w stanie zadawalającym, od strony ulicy drzwi płyciowe są w stanie niezadawalającym, rozeschnięte i zniszczone płyciny, okna PCE w stanie dobrym, natomiast drewniane w stanie niezadawalającym – nieuszczelne, lekko zwichrowane.
6. Wniosek.

Elementy poddasza są w stanie technicznym niezadawalającym, wymagają pilnego remontu, natomiast część elementów dachu wymaga wymiany, odtworzenia i uzupełnienia.

7. Zalecenia dotyczące dachu

- a) przed wykonaniem remontu dachu wykonać stężenie ścian zewnętrznych za pomocą ściąągów stalowych Ø26 zamontowanych w bruzdach, naprawić gzymsy poprzez ich częściowe przemurowanie, zaprawienie rys zaprawą cementową, zszyć za pomocą kotew z prętów stalowych ułożonych w spoinach itp.
- b) zaleca się prowadzenie remontu dachu etapami uzgodnionymi z użytkownikami lokali na poddaszu;
- c) po rozebraniu pokrycia i poszycia z desek należy:
 - dokonać dokładnych oględzin powierzchni krokwi pod deskowaniem, usunąć gwoździe;
 - uzupełnić ubytki w krokwiach, wymienić zniszczone nabitki przy okapach oraz końce krokwi i ewentualnie belek stropowych, uzupełnić lub wymienić nadpalone i zwęglone krokwie i inne elementy;
 - oczyścić całą powierzchnię z nalotów pleśni i grzybów, wykonać impregnację wszystkich elementów dachu, zabezpieczyć drewno przed palnością;
- d) wykonać nowe łączenie dachu po uprzednim montażu folii dachowej i montażu kontr łąt;
- e) wykonać pokrycie dachowe z odzyskanych dachówek, np. 1 połaci a na drugiej ułożyć pokrycie z nowych dachówek tego samego typu, zamontować obróbki, wyłaz dachowy, ławy kominiarskie, rynny i rury spustowe, pod rury ułożyć „miski” odprowadzające wody odpadowe itp.
- f) wykonać izolację termiczną poddasza;

8. Pozostałe zalecenia:

- a) wykonać izolacje:
 - poziome przeciwwilgociowe ścian fundamentowych;
 - pionowe przeciwwilgociowe i termiczne;
- b) zlikwidować rysy i pęknięcia pionowe ścian zewnętrznych, wykonać stężenia ściąagami stalowymi ścian fundamentowych;
- c) zachować przepisy bhp, p.poż, warunki techniczne wykonania i odbioru robót, przestrzegać reżimów technologicznych;
- d) ustanowić kierownika robót ze stosownymi uprawnieniami budowlanymi;
- e) kierownik robót opracuje plan bioz uwzględniający pracowników i mieszkańców budynku;

PROJEKT BUDOWLANY NA REMONT DACHU

Opis do projektu budowlanego na remont dachu

I. Dane ogólne

1. Podstawa opracowania:
 - a) zlecenia inwestora;
 - b) inwentaryzacja budowlana dachu z oceną stanu technicznego
 - c) uzgodnienia z inwestorem
2. Obiekt: budynek mieszkalny wielorodzinny, kat. XIII.
3. Adres: Gołdap, ul. Mazurska 5, dz. nr geod. 1960/18 w obrębie Gołdap 1.
4. Inwestor: ADM Spółka z o.o. w Gołdapi ul. Konstytucji 3 Maja 3.
5. Stadium: projekt budowlany na remont dachu.
6. Branża: architektura, konstrukcja.
7. Dane liczbowe
 - a) pow. zabudowy 195,78m²;
 - b) kubatura 970,00m³;
 - c) powierzchnia użytkowa 220,10m²;
 - d) pow. całkowita brutto 443,39m²;
 - e) pow. piwnic 31,72m²;
 - f) wymiary w planie 10,25x19,10m;
 - g) rok budowy ~1920;
 - h) liczba mieszkań 5;
 - i) liczba kondygnacji nadziemne 2, podziemna częściowo 1;.
8. Wyposażenie w instalacje:
 - a) elektrycznej;
 - b) wod-kan;
 - c) ogrzewanie;
 - d) wentylacja grawitacyjna;

II. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Rozebranie pokrycia dachowego z obróbkami i elementami wyposażenia.
2. Rozebranie poszycia dachowego z łąt i deskowania.
3. Naprawienie rys i pęknięć gzymsów, montaż ściągów stalowych w obrębie gzymsów.
4. Docieplenie stropów nad poddaszem..
5. Wymiana zniszczonych elementów konstrukcyjnych dachu, wypoziomowanie połaci dachowych, ułożenie izolacji termicznych z wełny mineralnej w stropach poddasza.
6. Ułożenie folii dachowej, montaż kontr łąt i łąt.
7. Wykonanie obróbek blacharskich, pokrycia dachowego, montaż wyposażenia dachu.

III. Opis konstrukcyjno – materiałowy do remontu dachu

A. Roboty rozbiórkowe

1. Pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej z obróbkami blacharskimi – wykonać ręcznie, dokonując segregacji na dachówki nadające się do ponownego wbudowania i odpady. Dachówki nadające się do wbudowania ułożyć w stosy na podkładkach, odpady wywieźć do utylizacji na wysypisko.
2. Poszycia dachowego – łączenia i deskowania dachu, rozbiórka ręcznie, dokonać segregacji materiału porozbiórkowego, łąty i deski oczyścić z gwoździ, wyselekcjonowane łąty i deski do ponownego użycia oczyścić z nalotów pleśni,

przebarwień itp., zaimpregnować i zabezpieczyć przed palnością, a następnie ułożyć w stosy. Drewno nie nadające się do wbudowania wywieźć do utylizacji na wysypisko. Blachę pochodzącą z demontażu obróbek wywieźć do utylizacji.

3. Docieplenie stropu nad poddaszem poprzez ułożenie wełny mineralnej na istniejących polepach, na skosach izolacje z wełny mineralnej.

B. Roboty związane z remontem konstrukcji dachu.

1. Naprawa gzymsów i ścian w obrębie okapów:

a) naprawa gzymsów: przemurowanie gzymsów w obrębie pęknięć:

- materiały: cegła ceramiczna pełna pochodzącą z rozbiórki fragmentów uszkodzonych gzymsów, brakujące cegły do przemurowania kl. 15 ceramiczne pełne;
- zaprawa do przemurowania i tynków: cementowo – wapienne uzyskane na bazie hydraulicznego wapna trasowego z dodatkiem wapna budowlanego, cementu, trassu itp. Nie można stosować gipsu oraz cementu glinowego, hutniczego. Marka zaprawy M5;
- wykonawstwo: należy odwzorować istniejące kształty gzymsów, a przy tynkowaniu stosować, np. wzorniki;

b) likwidacja rys i pęknięć ścian zewnętrznych:

- wykonawstwo: rozkucie rys i pęknięć, oczyszczenie szczelin, iniekcja z zaprawy trasowej na bazie cementu, osiatkowanie i otynkowanie;
- materiały: zaprawa na bazie cementu trasowego M8, siatka z włókien szklanych, tynk, zaprawa tynkarska na bazie wapna trasowego jak w pkt. 1a;

c) naprawa nadproży:

- wykonawstwo: wykucie bruzd poziomych na głębokość $\frac{1}{2}$ cegły, osadzenie osiatkowanych belek stalowych dwuteowych NP140, oszpełdowanie lica belki dachówką ceramiczną na zaprawie cementowej trasowej, otynkowanie;
- materiał: stal. St3Sx, dwuteownik zabezpieczyć przed korozją, osiatkowany siatką Rabbitza, zaprawa do szpełdowania dachówką ceramiczną na bazie cementu trasowego marki M8. Zaprawa tynkarska na bazie wapna trasowego z dodatkiem jak w pkt. 1a;

2. Montaż ściągów stalowych pod gzymsami

a) wykucie bruzd poziomych $1/2 \times 1/2$ cegły;

b) osadzenie kotew z ceowników NP. 140 w narożach budynku;

c) montaż ściągów z prętów Ø26 ze śrubami rzymskimi z regulacją naciągu;

d) zaprawienie bruzd i otynkowanie jak w pkt. 1;

e) kotwy i pręty na ściągi zabezpieczyć przed korozją poprzez 2 – krotne miniowanie i malowanie farbami antykorozyjnymi;

3. Podane wyżej zaprawy do przemurowania i tynków na bazie spoiw trasowych zapewniają ochronę przed wpływami atmosferycznymi a w szczególności przed wodami opadowymi.

4. Do wykonania robót w pkt. 1 i 2 należy zastosować materiały wskazane w opinii konserwatorskiej specjalisty w zakresie zabytków.

C. Naprawa konstrukcji dachu

Po dokonaniu rozbiórki pokrycia i poszycia dachu dokonać szczegółowych oględzin elementów konstrukcyjnych dachu i wykonać z drewna iglastego impregnowanego i zabezpieczonego przed palnością kl. C30:

1. Wymianę zużytych elementów lub ich odcinków:
 - a) końców krokwi zużytych w wyniku korozji biologicznej – wycięcie porażonych, wykonanie nabitek bocznych obustronnych z bali 7x16cm łącznie z krokwiami za pomocą 3 śrub M16 odpowiedniej długości.
 - b) odcinków krokwi nadpalonych i częściowo zwęglonych, tymczasowych krokwi o przekroju 5x16cm wykonanych po pożarze oraz porażonych przez korozję biologiczną i zniszczonych przez grzyby i owady, wymiana na elementy takie jak istniejące o przekroju 14x16cm łącznie z pozostającymi odcinkami za pomocą znanych połączeń np. „zamki proste”, nabitki boczne itp., łączniki to klamry stalowe, śruby, wkrety, gwoździe itp.
 - c) nabitek na końcach krokwi poprzez zastąpienie nowymi elementami 10x16cm, mocowanymi na końców krokwi na gwoździe;
 - d) odcinków murlat 16x16cm i łat 7x12cm pod nabitki na końcach krokwi (zmniejszenie spadku dachu z 45° na 30°), łączenie wymienianych części elementów z istniejącymi na „zamki proste” itp.
 2. Wyregulowanie poziomów połaci dachowych, osadzenie elementów wyłazu i ław kominiarskich.
 3. Impregnacja istniejących elementów dachu po ich oczyszczeniu szczotkami z pleśni, wykwitów itp. – impregnaty solne, grzybo i owadobójcze, preparaty ognioochronne.
- D. Pokrycie dachu i wykonanie obróbek
1. Montaż folii dachowej, kontr łat 3x6cm, łat 4x5cm o rozstawie jak istniejące.
 2. Montaż desek okapowych (z otworkami do wentylacji) o wymiarach 2,5x20cm, osadzenie wyłazu dachowego.
 3. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej gr. 0,70mm.
 4. Wykonanie pokrycia dachowego z dachówki holenderki ceramicznej częściowo pochodzącej z rozbiórki a w części z nowej, ułożenie gąsiorów kalenicowych, montaż ław kominiarskich itp.
 5. Montaż rynien Ø150 oraz rur spustowych Ø120 z blachy ocynkowanej gr. 0,70mm, rynny montować na rynhaki w odstępach co 50cm, spadek 0,5% w kierunku rur spustowych mocowanych do ścian za pomocą rurhaków. Pod rury spustowe wykonać miski odpływowe wód opadowych z dachu.
- E. Inne ustalenia:
1. Przed rozpoczęciem robót należy:
 - uzyskać pozwolenie na roboty od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i z powiatowego organu architektoniczno – budowlanego;
 - zgłosić zamiar rozpoczęcia robót do PINB w Olecku;
 - założyć dziennik budowy, wywiesić tablicę informacyjną;
 - ustanowić kierownika budowy;
 2. Kierownik robót opracuje plan bioz uwzględniający bezpieczeństwo użytkowników lokali mieszkalnych.
 3. Na wbudowane materiały obowiązują atesty, świadectwa bezpieczeństwa itp.;

4. Przy robotach stosować się do przepisów bhp, warunków technicznych wykonania i odbioru robót a w szczególności przy zabytkach, przepisy prawa budowlanego.
5. Należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń Konserwatora Zabytków.
6. Zakłada się, że wymianie podlegać będzie około 40÷50% elementów konstrukcyjnych oraz 100% poszycia dachowego i 50% pokrycia na nowe.

Gołdap m – c maj 2018r.

Autor:

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: budynek mieszkalny wielorodzinny, kat. XIII

Adres: Gołdap, ul. Mazurska 5, dz. nr 1960/18.

Inwestor: ADM Spółka z o.o. w Gołdapi ul. Konstytucji 3 Maja 3.

Sporządził: inż. Władysław Zajkowski

zam. Gołdap, ul. Paderewskiego 32.

Gołdap m-c maj 2018r.

A. Podstawa opracowania:

1. Projekt budowlany na remont dachu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 12, poz. 1126.
3. Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych Dz. U. nr 47/2003 poz. 401.
4. RMPiPS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. 169/2003 poz. 1650.
5. RMPiPS z dnia 01.12.1998. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. Nr 148/1998 poz. 974.

B. Informacja bioz.

I. Zakres i kolejność robót

1. Roboty przygotowawcze:
 - a) wygrodzenie i oznakowanie terenu robót;
 - b) wyznaczenie miejsc składowania materiałów;
 - c) zabezpieczenie lokali zamieszkałych przed ewentualnymi niebezpieczeństwami;
 - d) wykonanie rusztowań i daszków zabezpieczających wzdłuż ścian zewnętrznych budynku;
 - e) zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich;
2. Remont dachu – zaleca się wykonywanie robót etapami uzgodnionymi z użytkownikami lokali mieszkalnych na poddaszu:
 - a) demontaż obróbek blacharskich;
 - b) zdjęcie pokrycia dachowego z segregacją dachówki;
 - c) rozbiórki łączenia i deskowania dachu;
 - d) wymiana uszkodzonych elementów więźby dachowej;
 - e) wykonanie impregnacji istniejących adaptowanych elementów więźby;
 - f) montaż folii dachowej, kontr łąt, łączenia dachu, osadzenie konstrukcji wsporczych pod wyłaz i ławę kominiarską;
 - g) wykonanie obróbek blacharskich, pokrycia dachowego, montaż rynien i rur spustowych;

3. Roboty związane:

- a) likwidacja rys i pęknięć gzymsów poprzez przemurowanie, zaprawienie rys lub „zszycie”;
- b) montaż ściągów ścian zewnętrznych po uprzednim wykuciu bruzd pod gzymsami, zaprawienie bruzd;

4. Uporządkowanie terenu robót, segregacja odpadów, wywiezienie odpadów budowlanych na wysypisko, demontaż zabezpieczeń, rusztowań itp.

II. Obiekty występujące w obrębie wykonywanych robót – nie występują, obiekt przeznaczony do remontu.

III. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występują.

IV. Zagrożenia bezpieczeństwa mogące wystąpić podczas realizacji robót:

- 1. Roboty demontażowe, pokrywcze, dekarские, ciesielskie wykonywane na wysokości – upadek z wysokości lub z rusztowań.
- 2. Prace ze środkami chemicznymi – przy impregnacji drewna.
- 3. Niewłaściwie zmontowane rusztowania, brak zabezpieczeń, pomostów itp. – upadek materiałów podczas wykonywania robót.
- 4. Porażenie prądem przy obsłudze urządzeń i maszyn budowlanych.
- 5. niesprawne i nieatestowane elektronarzędzia.
- 6. Dopuszczenie do prac na wysokościach osób bez ważnych świadectw bezpieczeństwa.
- 7. Stosowanie materiałów budowlanych bez atestów i świadectw bezpieczeństwa.
- 8. Dopuszczenie do prac brygad bez przeszkolenia bhp.

V. Sposób prowadzenia instruktażu na stanowiskach roboczych:

- 1. Przeszkolenie ogólne i wstępne z przepisów bhp.
- 2. Zapoznanie z technologią wykonywania robót oraz zasadami bezpiecznej pracy przy wykonywaniu robót:
 - a. demontażowych elementów dachu;
 - b. murowych, ciesielskich, tynkarskich;
 - c. dekarско – blacharskich;
 - d. montażu rusztowań, pomostów i daszków zabezpieczających;
 - e. zewnętrznych;
- 3. Zapoznanie z obsługą elektronarzędzi, urządzeń i maszyn budowlanych.

4. Zapoznanie z organizacją robót na budowie.
5. Zapoznanie z technikami udzielenia I pomocy z razie wypadku i sposobu powiadamiania przełożonych, karettek, straży pożarnej itp.
6. Zapoznanie z planem bioz opracowanym przez kierownika budowy.

VI. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu

1. Środki techniczne:

- a) wygrodzenie i oznakowanie terenu robót;
- b) urządzenie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami: wydzielenie miejsc składowania materiałów, dróg itp.;
- c) używanie do budowy materiałów ze stosownymi atestami i świadectwem bezpieczeństwa;
- d) używanie sprawnych narzędzi, elektronarzędzi, urządzeń i maszyn budowlanych.

2. Środki organizacyjne

- a) opracowanie przez kierownika budowy planu bioz i zapoznanie brygad;
- b) przeszkolenie brygad, wyposażenie w ubrania robocze i ochronne, oraz sprzęt ochronny;
- c) zapewnienie stałego nadzoru nad brygadami;
- d) przeszkolenie brygad w zakresie bhp i technologii wykonywania robót.

Gołdap m-c maj 2018 r.

Opracował:

.....

OPIS WARSTW – inwentaryzacja

A

dachówka ceramiczna holenderka
łaty
deskowanie na „zakład”
krokwie 14/16 co 1÷1,15m

B

dachówka ceramiczna holenderka
łaty
deskowanie na „zakład”
krokwie 14/16 co 1÷1,15m
suprema gr. 7cm na łątach
tynk cem-wap

C

blacha
deskowanie
krokwie 10/16 co ~80cm
suprema gr. 7cm
tynk cem-wap

D

deski gr. 25mm
polepa gliniana gr. 0÷10cm
ślepy pułap z desek gr. 25mm na „zakład”
belki – jętki 16/16cm
deski gr. 22mm
tynk na macie trzcinowej

E

posadzka
podkład z desek
belki drewniane 22x25cm
ślepy pułap
deski gr. 22mm
tynk na matach trzcinowych

OPIS WARSTW

A

dachówka ceramiczna holenderka
łaty 4x5cm na kontr łatach 3x6cm
folia dachowa
krokwie co 1÷1,15m

B

dachówka ceramiczna holenderka
łaty 4x5cm na kontr łatach 3x6cm
folia dachowa
krokwie co 1÷1,15m
wełna mineralna (2 – warstwy) gr. 23cm
folia paro przepuszczalna
ruszt z desek gr. 22mm
tynk cem-wap na matach trzcinowych

C

blacha
deskowanie
krokwie
wełna mineralna gr. 23cm na folii paro przepuszczalnej
ruszt z desek gr. 22mm
tynk na matach trzcinowych

D

plyta wodoodporna na łatach
wełna mineralna gr. 16cm
istniejąca polepa gliniana gr. ~10cm
istniejący ślepy pułap
podbítka istniejąca drewniana
tynk na matach trzcinowych

E

istniejący strop drewniany ze ślepym pułapem