

Instrukcja do złożenia oferty na wykonanie remontu i wymiany fragmentu stropu nad piwnicami w budynku mieszkalnym wielorodzinnym **Wspólnoty Mieszkaniowej Plac Zwycięstwa 12 w Goldapi**

Opis robót:

1. Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe:

- podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami;
- demontaż instalacji wodociągowej i elektrycznej;
- rozebranie płytek na klatce schodowej do ponownego wbudowania;
- oczyszczenie i ułożenie płytek z rozbiórki;
- rozebranie stropów z pustaków typu Akerman i stropu żelbetowego;
- wykucie bruzd poziomych w ścianach;
- rozebranie ścianek działowych zabezpieczających.

2. Roboty odtworzeniowe:

- deskowanie nadproży okiennych i drzwiowych;
- deskowanie stropów;
- obsadzenie belek stalowych i sztalowników stalowych;
- umocowanie siatki tynkarskiej Rabbita na stopkach belek stalowych;
- oczyszczenie powierzchni stropów od spodu;
- przygotowanie i montaż zbrojenia elementów;
- betonowanie płyt stropowych;
- izolacje przeciwwilgociowe poziome;
- izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych;
- warstwy wyrównawcze pod posadzki;
- rozebranie stemplowań stropów;
- posadzki z płytek klinkierowych.

3. Reprofilacja stropu:

- wykucie mechaniczne odsłoniętych prętów zbrojeniowych;
- odgrzybianie ścian;
- wypełnienie spoin na stropach;
- uzupełnienie pustaków przez wklejanie płyt styropianowych twardych;
- oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej;
- zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej;
- reprofilacja podłoża;

4. Roboty wykończeniowe:

- wywóz gruzu;
- roboty naprawcze na klatce schodowej po zakończeniu prac budowlanych;
- zamurowanie przebić w ścianach z cegieł;
- montaż instalacji wodociągowej i elektrycznej;
- wykonanie wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach piwnicznych

Załącznikami do oferty są:

Formularz ofertowy.

Kosztorys ofertowy.

Oświadczenie Wykonawcy o posiadanej polisie lub innym dokumencie ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności.

Termin i miejsce składania dokumentów:

Ofertę należy złożyć w sekretariacie ADM Gołdap, ul. Konstytucji 3 Maja 3, do **28.08.2020 r.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.08.2020 r.** o godzinie 8.00 w biurze ADM w pokoju nr 4. W przypadku składania ofert drogą pocztową (przesyłka polecona lub poczta kurierska) za termin jej złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.

Wszystkie oferty otrzymane przez **Zamawiającego** po terminie podanym powyżej nie zostaną rozpatrzone i nie zostaną zwrócone. Ofertę stanowi wypełniony formularz ofertowy wraz z załącznikami. Oferta musi być ponumerowana i spięta w teczkę lub zszyta. ADM w Gołdapi zastrzega prawo zrezygnowania z zebranych ofert bez podania przyczyn i bez zwrotu dokumentów.

W przypadku jakichkolwiek pytań, prosimy o kontakt z Eliza Dzienis (pokój nr 4) ADM Gołdap od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 15:00; telefonicznie pod nr : 662 - 146 - 430; 87 615 02-81, mailowo: e.dzienis@admgoldap.pl.

Sporządziła:
Eliza Dzienis
Dział Techniczny ADM