

**Zapytanie ofertowe dotyczące wykonania robót polegających na rozproszaniu bądź przystosowaniu
istniejącej instalacji c.o. i c.w.u. w lokalach mieszkalnych budynku
WM Kościuszki 16 w Gołdapi do miejskiego ogrzewania systemowego**

Zamawiający:

Gmina Gołdap

Plac Zwycięstwa 14

19 – 500 Gołdap

w imieniu, której działa:

Administracja Domów Mieszkalnych w Gołdapi Sp. z o.o.

ul. Konstytucji 3 Maja 3

19 – 500 Gołdap

Dane techniczne lokali, stan istniejący:

Lp.	Lokal [nr]	1	2	9
1.	Powierzchnia [m2]	53,05	58,60	58,00
2.	Pokoje	3	2	2
3.	Grzejniki	5 (3 żeliwne, 1 stalowy, 1 aluminiowy, pokoje, łazienka, przedpokój)	5 (aluminiowe nowe, pokoje, łazienka, kuchnia, przedpokój)	4 (aluminiowe nowe, pokoje, kuchnia, łazienka)
4.	Instalacja	Stal	bd	Miedź
5.	Kocioł C.O.	Jest w pom. piwnicy	Jest w pom. piwnicy	Jest w pom. piwnicy
6.	Bojler	Jest w pom. piwnicy	Jest w pom. piwnicy	Jest w pom. piwnicy

Zaprasza do składania ofert na realizację usługi, polegającej na:

Lokal nr 1:

Demontaż istniejącej instalacji, grzejników, kotła c.o., bojlera (bojler ma być przekazany do dyspozycji najemcy lokalu), montaż nowej instalacji oraz grzejników z termostatem w pokojach, kuchni i łazience wraz z wyprowadzeniem do skrzynek rozdzielczych i podłączeniem wraz z drobnymi pracami towarzyszącymi, których konieczność wykonania wyniknie w trakcie prowadzenia prac (np. uzupełnienie ubytków tynku po przebicciu otworu w ścianie),

Lokal nr 2:

Demontaż kotła c.o., bojlera (bojler ma być przekazany do dyspozycji najemcy lokalu), ze względu na dobry stan instalacji zaleca się dostosowanie istniejącej instalacji c.o. i c.w.u. do wymogów związanych z podłączeniem lokalu do ciepła systemowego bez jej wymiany. We wszystkich grzejnikach należy wymienić termostaty. Wyprowadzić do skrzynek rozdzielczych i podłączyć wraz z ewentualnym wykonaniem drobnych prac towarzyszących, których konieczność wykonania wyniknie w trakcie ich prowadzenia.

Lokal nr 9:

Demontaż kotła c.o., bojlera (bojler ma być przekazany do dyspozycji najemcy lokalu), ze względu na dobry stan instalacji zaleca się dostosowanie istniejącej instalacji c.o. i c.w.u. do wymogów związanych z podłączeniem lokalu do ciepła systemowego bez jej wymiany. We wszystkich grzejnikach należy wymienić

termostaty. Wyprowadzić do skrzynek rozdzielczych i podłączyć wraz z ewentualnym wykonaniem drobnych prac towarzyszących, których konieczność wykonania wyniknie w trakcie ich prowadzenia.

Sugerowane materiały do wykonania instalacji: C.O. stal węglowa, c.w.u. PEX.

W przypadku konieczności zebrania pomiarów, dokonania wizji lokalnej w lokalach prosimy o kontakt mailowy lub telefoniczny w celu ustalenia terminu.

Adres:

Budynek WM Kościuszki 16 w Gołdapi lokale nr : 1, 2, 9.

Termin realizacji zamówienia:

I, II kw 2021

Termin płatności wynagrodzenia: po zakończeniu usługi potwierdzonej bezusterkowym odbiorem robót.

Termin i miejsce złożenia oraz otwarcia ofert:

a. Ofertę należy złożyć do dnia 19.01.2021 r. w siedzibie Zamawiającego, tj. sekretariacie ADM Gołdap, ul. Konstytucji 3 Maja 3, 19 – 500 Gołdap, osobiście, za pośrednictwem poczty w zamkniętej kopercie z umieszczoną na niej nazwą i adresem Wykonawcy oraz dopiskiem *Zapytanie ofertowe dotyczące wykonania robót polegających na rozprowadzeniu bądź przystosowaniu istniejącej instalacji c.o. i c.w.u. w lokalach mieszkalnych budynku WM Kościuszki 16 w Gołdapi do miejskiego ogrzewania systemowego* lub drogą mailową na adres k.kolodziejska@admgoldap.pl

b. otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 20.01.2021 r. o godzinie 8.00 w siedzibie Zamawiającego – pokój nr 4.

c. o wyborze oferty Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę telefonicznie.

Sposób przygotowania oferty:

a. ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania,

b. na każdy lokal oddzielnie przygotować kosztorys ofertowy,

c. wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Informacje dodatkowe:

a. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert oraz możliwość dodatkowych negocjacji z wybranym Wykonawcą.

b. niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi przetargu w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego ani ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyboru jakiejkolwiek oferty, a złożenie oferty nie stanowi podstawy do wystąpienia z jakimkolwiek roszczeniem wobec Zamawiającego ze strony podmiotu, który złożył ofertę.

c. w przypadku pytań bądź konieczności dokonania wizji lokalnej w celu ustalenia szczegółów Zamówienia prosimy o kontakt z Kamila Kołodziejska, telefoniczny 662146430 lub mailowy k.kolodziejska@admgoldap.pl

Kamila Kołodziejska

Dział Techniczny