

**Instrukcja do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji technicznej instalacji elektrycznej
wraz z uzyskaniem warunków przyłączenia dla budynku
Wspólnoty Mieszkaniowej I Maja 44,46 w Gołdapi**

Opis robót:

Wykonawca przedstawi ofertę cenową na wykonanie dokumentacji technicznej instalacji elektrycznej, a mianowicie:

1. Opracowanie projektu technicznego na remont instalacji elektrycznych w częściach wspólnych (klatki schodowe i piwnice) wraz z uzyskaniem warunków remontu i uzgodnieniem w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok.
2. Opracowanie projektu technicznego głównego przeciwpożarowego wyłącznika prądu wraz z uzgodnieniem z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
3. Uzyskanie warunków przyłączenia dla instalacji ADM.

Roboty elektryczne, które powinny zostać ujęte w powyższych dokumentacjach:

Wymiana energetycznego przyłącza nN na AsXSn 4x25mm ² dla kl. schodowej nr 44 za zgodą PGE Dystrybucja S.A.
Montaż nowego pionu AsXSn 4x25mm ² , od istn. zacisków prądowych do projektowanego złącza rozdzielczo – pomiarowego dla kl. schodowej nr 46
Montaż złącza z zab. głównym, ogr. przepięć, listwą rozdzielczą, głównym przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu 400V/160A/50Hz/AC, szafkami licznikowymi TL/3-f+PE dla mieszkań i instalacji administracyjnej ADM dla bud. nr 44
Montaż złącza z zab. głównym, ogr. przepięć, listwą rozdzielczą, głównym przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu 400V/160A/50Hz/AC, szafkami licznikowymi TL/3-f+PE dla mieszkań i instalacji administracyjnej ADM dla bud. nr 46
Wymiana przewodów instalacji Wlz do mieszkań na YDY 5x6mm ² pod tynkowo (L2 i L3 – rezerwowo) wraz z uzupełnieniem brud
Wykonanie uziemienia ochronnego $R_u \leq 10\Omega$ dla instalacji elektrycznej kl. schodowej nr 44
Wykonanie uziemienia ochronnego $R_u \leq 10\Omega$ dla instalacji elektrycznej kl. schodowej nr 46
Wykonanie instalacji oświetleniowej pod tynkowo na klatce schodowej 4 kpl. i natynkowo w komunikacji w piwnicy 4 kpl. – oświetlenie LED z czujnikami ruchu i obecności – bud. 44
Wykonanie instalacji oświetleniowej pod tynkowo na klatce schodowej 4 kpl. i natynkowo w komunikacji w piwnicy 4 kpl. - oświetlenie LED z czujnikami ruchu i obecności – bud. 46
Wykonanie rozdzielnicy głównej RG dla instalacji oświetleniowej kl. sch. nr 44 – 1x12mod. S301/B10A – ośw. kl. schodowa, S301-B10A – ośw. piwnica, S301-B16A
Wykonanie rozdzielnicy głównej RG dla instalacji oświetleniowej kl. sch. nr 46
Demontaż syreny wraz z przekazaniem protokołarnym dla ADM Sp. z o.o. w Gołdapi
Demontaż odłączonych spod napięcia urządzeń elektrycznych: oprawy oświetleniowe, łączniki, puszkki, przewody
Dokumentacja powykonawcza, sprawdzenia odbiorcze dla instalacji elektrycznych, ochronnych i GWPPOŻ
Zgłoszenie do odbioru technicznego i oplombowanie urządzeń PGE Dystrybucja S.A.

Termin i miejsce złożenia oraz otwarcia ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia **07.12.2021 r.** w sekretariacie ADM Gołdap, ul. Konstytucji 3 Maja 3, 19 – 500 Gołdap osobiście, za pośrednictwem poczty w zamkniętej kopercie z umieszczoną na niej nazwą i adresem Wykonawcy oraz dopiskiem: “Zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji technicznej instalacji elektrycznej wraz z uzyskaniem warunków przyłączenia dla budynku Wspólnoty Mieszkaniowej I Maja 44,46 w Gołdapi” lub drogą mailową na adres: e.dzienis@admgoldap.pl

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **08.12.2021 r. o godzinie 8.00** w siedzibie ADM w Gołdapi Sp. z o.o. pokój nr 4.

O wyborze oferty Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę telefonicznie.

Sposób przygotowania oferty:

- ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania,
- kosztorys ofertowy,
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Informacje dodatkowe:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert oraz możliwość dodatkowych negocjacji z wybranym Wykonawcą.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi przetargu w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego ani ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyboru jakiegokolwiek oferty, a złożenie oferty nie stanowi podstawy do wystąpienia z jakimkolwiek roszczeniem wobec Zamawiającego ze strony podmiotu, który złożył ofertę.

W przypadku pytań bądź konieczności dokonania wizji lokalnej w celu ustalenia szczegółów Zamówienia prosimy o kontakt z Eliza Dzienis, telefoniczny 662-146-430 lub mailowy e.dzienis@admgoldap.pl

Sporządziła:
Eliza Dzienis
Dział Techniczny ADM