

Gołdapi, 13.05.2022 r.

Zapytanie cenowe

Zamawiający :

Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 27 w Gołdapi

Zakres:

Działając na podstawie - *art. 62 ustęp 1 pkt. 1 , Prawa budowlanego((ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. tj. Dz. U. z 2021 poz. 2351)* zapraszamy do złożenia oferty cenowej na przegląd przewodów kominowych zawierający:

- *badanie drożności przewodów kominowych,*
- *prawidłowość zainstalowanych krtek wentylacyjnych (wielkość ich powierzchni chłonnej), sprawdzenie czy zapewniony jest dostęp powietrza zewnętrznego koniecznego do poprawnej cyrkulacji powietrza w lokalu,*
- *badanie prawidłowości ciągu kominowego,*
- *badanie stanu technicznego kominów ponad dachem w tym: głowic kominowych, ścian kominowych nad dachem i na strychu, nasad kominowych, poprawności wylotów przewodów,*
- *badanie prawidłowości dostępu do przeprowadzania kontroli **przewodów kominowych** w tym stanu technicznego: włazów, drabin, ankrów, itp., ław kominiarskich,*
- *badanie szczelności przewodów kominowych,*
- *czyszczenie przewodów,*
- *ocenę innych nieprawidłowości mogących wpływać na zagrożenie bezpieczeństwa mieszkańców.*

Budynek podłączony jest do miejskiej sieci ciepłowniczej, w skład wchodzi 42 lokale mieszkalne, piwnice i kotłownia (wyłączona z użytku).

Po wykonaniu przeglądu, kontroli przewodów kominowych, należy sporządzić protokół. Należy też wykonać szkic, czyli rzut pionowy przewodów kominowych, z naniesieniem ich numeracji, numeracji pionów, naniesieniem drożności, oznaczeniem rodzaju wylotów, przypisaniu podłączeń do każdego przewodu. Wszelkie usterki związane z brakiem drożności, niewłaściwymi podłączeniami, brakiem szczelności, itp., wykazane w protokole, powinny mieć odesłanie do numeru pionu oraz lokalu, który dany przewód użytkuje.



Dodatkowo prosimy o złożenie oferty cenowej na czyszczenie rynien wraz z usunięciem zanieczyszczeń z rur spustowych przez otwory rewizyjne - w przypadku zainteresowania jako ofertę oddzielną (na oddzielnym formularzu).

Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w siedzibie ADM w Gołdapi, ul. Konstytucji 3 Maja 3, 19 – 500 Gołdap w sekretariacie pokój nr 2 lub DT pokój nr 4 lub przestać na adres mailowy: k.kolodziejska@admgoldap.pl

Termin złożenie ofert: 27.05.2022 r.

Otwarcie ofert: 30.05.2022 r. godz. 08:00

Zamawiający zastrzega sobie prawo do :

- a. Dokonania czynności wstrzymujących postępowanie w każdym czasie i na każdym etapie.
- b. Dokonania swobodnego wyboru Wykonawcy.
- c. Rezygnacji z dokonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

Dział Techniczny ADM