

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont elewacji z ociepleniem ścian oraz wymiana pokrycia dachowego		
1	Element	Rusztowania i zabezpieczenia		
1.1	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m, nakłady podstawowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(19+10,5+19)*7,5$		363,750000
		RAZEM:		363,750000
1.2	KNR 202/1614/1 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż konstrukcja drewniana	m2	363,750
		Wyliczenie ilości robót:		
		$3,5*1,2$		4,200000
		RAZEM:		4,200000
1.3	ZKNR C 2/101/1 (1)	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,75+1,67)*4+(1,2*1,15)*2+(1,22*2,77)*2+(1,25*1,67)*16+(0,86*0,6)*2+(0,23*0,51)*2+(0,95*0,75)*3+(0,55*0,4)*6+(1,12+2,3)*2$		68,162900
		RAZEM:		68,162900
2	Element	Roboty rozbiórkowe		
2.1	KNR 404/507/3	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówek, dachówka zakładkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$11,23*14,8+(0,5*7,5*4,7)*2+(0,5*7*5,62)*2$		240,794000
		RAZEM:		240,794000
2.2	KNR 404/507/5	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówek, gąsiorzy	m	30,550
		Wyliczenie ilości robót:		
		$8,8*2+3,55+1,9+7,5$		30,550000
		RAZEM:		30,550000
2.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,1*2+1,6*2+0,9*2+1,55*2+0,55*2+1,45*2+0,55*2+1,42*2)*0,3$		5,472000
		RAZEM:		5,472000
2.4	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	32,400
		Wyliczenie ilości robót:		
		$8,1*4$		32,400000
		RAZEM:		32,400000
2.5	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	49,930
		Wyliczenie ilości robót:		
		$19,35*2+11,23$		49,930000
		RAZEM:		49,930000
2.6	KNR 404/403/3	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu	m2	240,794
		Wyliczenie ilości robót:		
		240,794		240,794000
		RAZEM:		240,794000
2.7	KNR 401/430/9	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ławy kominiarskie	m	8,200
		Wyliczenie ilości robót:		
		$3,8+1,3+0,4*4+1,5$		8,200000
		RAZEM:		8,200000
2.8	KNR 401/430/10	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe wiatrowe	m	39,130
		Wyliczenie ilości robót:		
		$13,95*2+11,23$		39,130000
		RAZEM:		39,130000
2.9	KNR 404/405/1	Rozebranie drewnianych podłóg	m2	98,409
		Wyliczenie ilości robót:		
		$7,36+9,93+2,61*5,13+5,85*9,93+2,62*5,13-0,25-1,27-0,42*1,16-1,12*0,65-0,82*1,3$		98,409200
		RAZEM:		98,409200
2.10	KNR 401/429/1	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, polepy	m2	88,868
		Wyliczenie ilości robót:		
		$111,085*0,8$		88,868000
		RAZEM:		88,868000
2.11	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2-m2	m2	9,973
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,22*2,77)*2+1,96*1,64$		9,973200
		RAZEM:		9,973200

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.12	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$1,75*4+1,2*2+1,22*4+1,25*16+0,86*2+0,23*2$		36,460000
		RAZEM:		36,460000
2.13	KNR 404/101/4	Rozebranie murków oporowych ze schodami poniżej terenu, mury i schody z cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(6,17+1,06*2)*0,25*0,8+(1,06*0,18*0,25)*8$		2,039600
		RAZEM:		2,039600
2.14	KNR 401/701/5	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(18,95*2+10,43)*6,5-(1,75*1,67)*4-(1,2*1,15)*2-(1,22*2,77)*2-(1,25*1,67)*16-(0,86*0,6)*2-(0,23*0,51)*2-(1,1*2*2,3)*2$		253,117600
		RAZEM:		253,117600
2.15	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na kominach w poziomie strychu, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(0,27*2+1,3+1,25+0,42+0,65*2+1,48*2+0,82*2+1,45*2)*4,55$		56,010500
		RAZEM:		56,010500
2.16	KNR 404/1103/1	Wywiezienie i utylizacja gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunku koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$2,04+253,118*0,015+56,011*0,02$		6,956990
		RAZEM:		6,956990
3	Element	Dach		
3.1	KNR 401/610/1	Odrzbianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia do 2-m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$((0,13*4)*2,6)*6+((0,12*2+0,15*2)*16)*2+((0,12*2+0,14*2)*3,6)*6+((0,12*2+0,13*2)*7,3)*38$		175,324000
		RAZEM:		175,324000
3.2	KNR 401/627/2	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 1-krotna, bale i krawężniki		
3.3	KNR 401/627/1	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 1-krotna, deski i płyty		
3.4	KNR 401/414/2	Wymiana deskowania, z desek na zakład, grubości 25-mm (przyjęto 10%)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$240,794*0,1$		24,079400
		RAZEM:		24,079400
3.5	KNR 202/410/4	Ołaczenie połaci dachowych łąkami 38x50-mm w rozstawie ponad 24-cm		
3.6	KNNR 2/604/2 analogia	Izolacja z membrany dachowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej		
3.7	KNNR 2/403/1 analogia	Konstrukcja okapu z płyt OSB wodoodpornych gr. 15mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,5+0,3*(13,95*2+11,23)$		12,239000
		RAZEM:		12,239000
3.8	NNRNKB 202/536/4	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci ponad 85% blachą powlekaną dachówkową na łąkach, dachy ponad 100-m2		
3.9	NNRNKB 202/539/1	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż gąsiorów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$8,8*2+3,55+1,9+7,5$		30,550000
		RAZEM:		30,550000
3.10	NNRNKB 202/539/2	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż pasów nadrynnowych - okapów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$19,35*2+11,35$		50,050000
		RAZEM:		50,050000
3.11	NNRNKB 202/539/4	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$18,8*2+9,9$		47,500000
		RAZEM:		47,500000
3.12	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekannej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(11,2+1,6*2+0,9*2+1,55*2+0,55*2+1,45*2+0,55*2+1,4*2)*0,3+(7,5*0,45)*2$		14,922000
		RAZEM:		14,922000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.13	KNR 202/508/3 (2)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 12-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$19,35 \cdot 2 + 11,23$		49,930000
		RAZEM:	m	49,930
3.14	NNRNKB 202/546/3	Rynny dachowe półokrągłe, montaż narożników		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2		2,000000
		RAZEM:	szt	2,000
3.15	NNRNKB 202/546/4	Rynny dachowe półokrągłe, montaż denek rynnowych	szt	2
3.16	NNRNKB 202/546/2	Rynny dachowe półokrągłe, montaż lejów spustowych	szt	4
3.17	KNR 202/510/2 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 10-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$8,8 \cdot 4$		35,200000
		RAZEM:	m	35,200
3.18	NNRNKB 202/550/7	Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej, kolanka Fi-100-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11		11,000000
		RAZEM:	szt	11,000
3.19	KNR 222/702/5	Ławy kominiarskie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$5 + 8,2$		13,200000
		RAZEM:	m	13,200
3.20	KNR K 520/800/1	Montaż elementów komunikacji po dachu- stopień kominiarski	szt	17
3.21	KNR K 520/900/6	Montaż wyłazu dachowego dopasowanego do modelu pokrycia	kpl.	2
4	Element	Naprawa murów i fundamentów		
4.1	KNR 1901/316/3	Naprawa powierzchni murów z kamienia, bez wykucia, głębokość 15-cm, powierzchnia ponad 0,25-m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2		2,000000
		RAZEM:	miejsce	2
4.2	ZKNR C 2/409/3	Wypełnienie spoin w murach ceglanych, mur płaski ponad 5,0 m2 (przyjęto 30%)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$253,118 \cdot 0,3$		75,935400
		RAZEM:	m2	75,935
4.3	KNR 401/304/1 (2)	Zamurowanie otworu po drzwiach zewnętrznych do piwnicy, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami betonowymi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,96 \cdot 1,64 \cdot 0,6$		0,944640
		RAZEM:	m3	0,945
4.4	KNR 401/710/2 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2-m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,1 \cdot 1,7) \cdot 2$		3,740000
		RAZEM:	m2	3,740
4.5	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$6,17 \cdot 1,3$		8,021000
		RAZEM:	m2	8,021
4.6	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2	8,021
4.7	KNR 202/803/2	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, kominy w poziomie strychu, kategoria-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		56,011		56,011000
		RAZEM:	m2	56,011
4.8	KNR 202/1501/7	Malowanie 2-krotne tynków wewnętrznych, farba wapienna, kominy w poziomie strychu	m2	56,011
5	Element	Stolarka		
5.1	KNR 19/1023/11 (1)	Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,22 \cdot 2,77) \cdot 2$		6,758800
		RAZEM:	m2	6,759
5.2	KNR 19/1023/1 (1)	Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierno-uchylne jednodzielne, do 0,4-m2, osadzanie na kotwach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(0,4 \cdot 0,55) \cdot 6,3$		1,386000
		RAZEM:	m2	1,386

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.3	KNR 19/1023/3 (1)	Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierno-uchylne jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach Wyliczenie ilości robót: $(0,95*0,75)*3$		
				2,137500
				RAZEM: 2,137500
5.4	KNR 202/129/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych PCV o długości ponad 1-m	szt	2
5.5	KNR 202/1216/1	Nakrywy-ruszy, do studzienek piwnicznych, ze stali płaskiej, do 1.0-m2	szt	3
6	Element	Ocieplenie budynku		
6.1	ZKNR C 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża Wyliczenie ilości robót: $(18,95*2+10,43)*6,5-(1,75*1,67)*4-(1,2*1,15)*2-(1,22*2,77)*2-(1,25*1,67)*16-(0,86*0,6)*2-(0,23*0,51)*2-(1,12*2,3)*2+39,714$		
				292,831600
				RAZEM: 292,831600
6.2	ZKNR C 1/101/7 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący CT-17 Wyliczenie ilości robót: 292,832	m2	292,832
				292,832000
				RAZEM: 292,832000
6.3	ZKNR C 1/104/2	Montaż listew cokołowych, podłozę z cegły Wyliczenie ilości robót: 3 18,95*2+10,43		
				48,330000
				RAZEM: 48,330000
6.4	ZKNR C 1/102/1 (1)	Przyklejenie płyt styropianowych, na pow. betonowej, tynkach, mozaice szklanej, na ościeżach, płyty gr.3 cm, zaprawa klejowa CT-83 Wyliczenie ilości robót: $((1,75+1,67*2)*4+(1,2+1,15*2)*2+(1,22+2,77*2)*2+(1,25+1,67*2)*16+(0,86+0,6*2)*2+(0,23+0,51*2)*2+(1,12+2,3*2)*2)*0,3$		
				39,714000
				RAZEM: 39,714000
6.5	ZKNR C 1/102/3 (1)	Przyklejenie płyt styropianowych, na pow. betonowej, tynkach, mozaice szklanej, na ścianach, płyty styropianowe EPS 80-036 gr.14 cm, zaprawa klejowa CT-83 Wyliczenie ilości robót: 253,118	m2	253,118
				253,118000
				RAZEM: 253,118000
6.6	ZKNR C 1/102/3 (1)	Przymocowanie płyt styropianowych, na konstrukcji drewnianej okapu, płyty styropianowe EPS 80-03 gr.5 cm, zaprawa klejowa CT-83 Wyliczenie ilości robót: 12,239	m2	12,239
				12,239000
				RAZEM: 12,239000
6.7	ZKNR C 1/103/1	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 6-sz/m2 do podłoża z gazobetonu Wyliczenie ilości robót: 253,118+12,239		
				265,357000
				RAZEM: 265,357000
6.8	ZKNR C 1/103/7 (1)	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach, słupach, zaprawa klejowa CT-85 Wyliczenie ilości robót: 253,118+12,239	m2	265,357
				265,357000
				RAZEM: 265,357000
6.9	ZKNR C 1/103/9 (1)	Zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach, zaprawa klejowa CT-85	m2	39,714
6.10	ZKNR C 1/104/5 (1)	Ochrona narożników wypukłych, prostych, zaprawa klejowa CT-85 Wyliczenie ilości robót: $(1,75+1,67*2)*4+(1,2+1,15*2)*2+(1,22+2,77*2)*2+(1,25+1,67*2)*16+(0,86+0,6*2)*2+(0,23+0,51*2)*2+(1,12+2,3*2)*2$		
				132,380000
				RAZEM: 132,380000
6.11	ZKNR C 1/108/1	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa Wyliczenie ilości robót: 253,118+39,714+12,239		
				305,071000
				RAZEM: 305,071000
6.12	ZKNR C 1/108/3	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk akrylowy CT-63 i CT-64, faktura kornikowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 2-mm Wyliczenie ilości robót: 253,118+12,239	m2	305,071
				265,357000
				RAZEM: 265,357000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6.13	ZKNR C 1/108/7	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk akrylowy CT-63 i CT-64, faktura kornikowa, ościeża szer. 30-cm, ziarno 2-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,714		39,714000
		RAZEM:		39,714000
6.14	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - parapety zewnętrzne	m2	39,714
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,75*4+1,2*2+1,22*2+1,25*16+0,86*2+0,23*2)*0,42$		14,288400
		RAZEM:		14,288400
7	Element	Ocieplenie cokołu		
7.1	ZKNR C 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(18,95*2+10,43)*0,65$		31,414500
		RAZEM:		31,414500
7.2	ZKNR C 1/102/3 (1)	Przyklejenie płyt styropianowych, na pow. betonowej, tynkach, mozaice szklanej, na ścianach, płyty styropianowe EPS 80-036 gr.5-cm, zaprawa klejowa CT-83	m2	31,415
7.3	ZKNR C 1/102/1 (1)	Przyklejenie płyt styropianowych, na pow. betonowej, tynkach, mozaice szklanej, na ościeżach, płyty gr.3-cm, zaprawa klejowa CT-83		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$((0,55+0,4*2)*6+(0,95+0,75*2)*3)*0,4$		6,180000
		RAZEM:		6,180000
7.4	ZKNR C 1/103/7 (1)	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach, słupach, zaprawa klejowa CT-85	m2	31,415
7.5	ZKNR C 1/103/10 (1)	Dodatkowa warstwa siatki, zaprawa klejowa CT-85	m2	31,415
7.6	ZKNR C 1/103/9 (1)	Zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach, zaprawa klejowa CT-85	m2	6,18
7.7	ZKNR C 1/104/5 (1)	Ochrona narożników wypukłych, prostych, zaprawa klejowa CT-85		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(0,55+0,4*2)*6+(0,95+0,75*2)*3$		15,450000
		RAZEM:		15,450000
7.8	ZKNR C 1/108/1	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa	m	15,450
		Wyliczenie ilości robót:		
		$31,415+6,18$		37,595000
		RAZEM:		37,595000
7.9	ZKNR C 1/108/3	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk akrylowy CT-63 i CT-64, faktura kornikowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 2-mm	m2	31,415
7.10	ZKNR C 1/108/7	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk akrylowy CT-63 i CT-64, faktura kornikowa, ościeża szer. 40-cm, ziarno 2-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,714		6,180000
		RAZEM:		6,180000
7.11	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - parapety zewnętrzne	m2	6,180
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(0,55*6+0,95*3)*0,55$		3,382500
		RAZEM:		3,382500
8	Element	Strop nad I piętrzem		
8.1	KNR 202/607/1 analogia	Izolacja z folii paroizolacyjnej na ślepych pułapie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$98,409+(2,37*4,55)*2$		119,976000
		RAZEM:		119,976000
8.2	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho gr. 12cm, 1-warstwa	m2	119,976
		Wyliczenie ilości robót:		
		119,976		119,976000
		RAZEM:		119,976000
8.3	KNR 202/1110/1	Podłoga z płyt OSB grubości 22mm	m2	98,409
9	Element	Elementy zewnętrzne		
9.1	KNR 231/114/1	Zasypanie dołów po schodach zewnętrznych oraz podbudowy pod opaski z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$6,17*1,31+7,7+0,5+5,1+10,43$		31,812700
		RAZEM:		31,812700

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
9.2	KNR 231/114/2	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$6,17 \cdot 1,31$	8,082700		
		RAZEM:	8,082700	m2	8,083
9.3	KNR 401/213/1	Wykonanie opaski betonowej przy budynku, szerokość 50-cm, grubość 15-cm, wierzchnia warstwa grubości 2-cm na podłożu gruntowym			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$(7,7+0,5+5,1+10,43) \cdot 0,5$	11,865000		
		RAZEM:	11,865000	m2	11,865