

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : 19-500 Gołdap, ul. Suwalska 15, Nr ew. działki 746/1  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Suwalska 15  
ADRES INWESTORA : ul. Suwalska 15, 19-500 Gołdap

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Antoni Wróbel - kosztorysant  
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2018.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2018.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Termomodernizacja budynku przy ul. Suwalskiej 15 w Goldapi, w systemie WEBER</b>					
<b>1 Docieplenie ścian powyżej piwnic</b>					
1.1	<b>KNR-W 2-02 1609-01</b>	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 10 m 2*14.30*2+2*10.30*5.5+2*3*3.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 192	 <b>RAZEM</b>
					<b>192</b>
1.2	<b>KNR-W 2-02 1613-04</b>	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej 2*2.0*4.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16	 <b>RAZEM</b>
					<b>16</b>
1.3	<b>KNR 2-02 0925-01</b>	Oslony okien i drzwi folia polietylenowa 3*1.25*1.6+1*1*1.3+1*2+2*1.0*1.6+1*0.5*0.5+2*0.5*0.8+1*1.25*1.6+2*1.0*1.6+1*0.5*0.5+5*1.0*1.6+1*0.5*0.5+1*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29	 <b>RAZEM</b>
					<b>29</b>
1.4	<b>KNR K-01 0105-08</b>	Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw - skucie spękanych tynków 99*10%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10	 <b>RAZEM</b>
					<b>10</b>
1.5	<b>KNR-W 4-01 0726-04</b>	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10	 <b>RAZEM</b>
					<b>10</b>
1.6	<b>KNR K-04 0101-01</b>	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie 178+10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 188	 <b>RAZEM</b>
					<b>188</b>
1.7	<b>KNR K-04 0101-06</b>	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie preparatem weber PG229 - włącznie z przedsionkiem 178+10+12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 200	 <b>RAZEM</b>
					<b>200</b>
1.8	<b>KNR K-04 0104-05</b>	Montaż listwy cokołowej do podłoża z betonu 14.3*2+10.3*2-1-2.4	m m	 46	 <b>RAZEM</b>
					<b>46</b>
1.9	<b>KNR K-04 0102-01</b>	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - gr = 15 cm, - EPS031 o współczynnika przenikania ciepła 0,031W/mK. 179+12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 191	 <b>RAZEM</b>
					<b>191</b>
1.10	<b>KNR K-04 0102-06</b>	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm - gr 3 cm, EPS031 o współczynnika przenikania ciepła 0,031W/mK 15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15	 <b>RAZEM</b>
					<b>15</b>
1.11	<b>KNR K-04 0103-01</b>	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m <sup>2</sup> ) do podłoża z gazobetonu - łączniki WK THERM S produkcji Firmy Wkręt-met 179+12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 191	 <b>RAZEM</b>
					<b>191</b>
1.12	<b>KNR K-04 0103-07</b>	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach - siatka z nadrukiem WEBER 179+12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 191	 <b>RAZEM</b>
					<b>191</b>
1.13	<b>KNR K-04 0103-10</b>	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki - siatka z nadrukiem WEBER 14.3*2*2+10.3*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 98	 <b>RAZEM</b>
					<b>98</b>
1.14	<b>KNR K-04 0103-09</b>	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach - siatka z nadrukiem WEBER 15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15	 <b>RAZEM</b>
					<b>15</b>
1.15	<b>KNR K-04 0104-01</b>	Ochrona narożników wypukłych prostych pionowych kątownikiem - okna i drzwi 56+8	m m	 64	 <b>RAZEM</b>
					<b>64</b>
1.16	<b>KNR K-04 0104-01</b>	Ochrona narożników wypukłych prostych pionowych kątownikiem - ściany 12	m m	 12	 <b>RAZEM</b>
					<b>12</b>
1.17	<b>KNR K-04 0104-01</b>	Osadzenie profili okapnikowych - kapinos - górna krawędź okna 15	m m	 15	 <b>RAZEM</b>
					<b>15</b>
1.18	<b>KNR K-04 0101-06</b>	Przygotowanie podłoża - gruntowanie - płyn gruntujący weber PG221 179+15+12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 206	 <b>RAZEM</b>
					<b>206</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.19	<b>KNR K-04 0107-01</b>	Wykonanie barwionych tynków silikatowych TD331, silikonowych TD341, silikato-silikonowych TD336 lub - weber.ton 411 AquaBalance o wysokiej odporności na porastanie glonów i grzybów na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek 179+15+12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	206	206
				<b>RAZEM</b>	<b>206</b>
1.20	<b>KNR 4-01 0535-08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich - z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki dachowe - wykusz od strony północnej i południowej 1.5*1/2*2+3*0.6*2+8*0.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10	10
				<b>RAZEM</b>	<b>10</b>
1.21	<b>KNR 2-02 0506-02</b>	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej - obróbki dachowe - wykusz od strony północnej i południowej 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10	10
				<b>RAZEM</b>	<b>10</b>
1.22	<b>KNR 4-01 0535-08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich - parapety z blachy nie nadającej się do użytku 16.8*0.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7	7
				<b>RAZEM</b>	<b>7</b>
1.23	<b>KNR 2-02 0506-02</b>	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej białej - parapety 16.8*0.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9	9
				<b>RAZEM</b>	<b>9</b>
1.24	<b>KNR 4-01 0535-05</b>	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 16	m m	16	16
				<b>RAZEM</b>	<b>16</b>
1.25	<b>KNR-W 2-02 0529-01</b>	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów w systemie Niagara Tytan Cynk 16	m m	16	16
				<b>RAZEM</b>	<b>16</b>
1.26	<b>KNR-W 2-02 1220-05</b>	Daszk nad wjściem od strony podwórka 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1	1
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
<b>2 Docieplenie ścian i stropu poddasza</b>					
2.1	<b>KNR K-04 0101-01</b>	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie 73	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73	73
				<b>RAZEM</b>	<b>73</b>
2.2	<b>KNR K-04 0102-01</b>	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - gr = 15 cm, - EPS031 o współczynnika przenikania ciepła 0,031W/mK. 73	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73	73
				<b>RAZEM</b>	<b>73</b>
2.3	<b>KNR K-04 0103-07</b>	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach - siatka z nadrukiem WEBER 73	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73	73
				<b>RAZEM</b>	<b>73</b>
2.4	<b>KNR K-04 0103-01</b>	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m <sup>2</sup> ) do podłoża z gazobetonu - łączniki WK THERM S produkcji Firmy Wkręt-met 73	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73	73
				<b>RAZEM</b>	<b>73</b>
2.5	<b>KNR K-04 0101-06</b>	Przygotowanie podłoża - gruntowanie - płyn gruntujący weber PG221 73	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73	73
				<b>RAZEM</b>	<b>73</b>
2.6	<b>KNR K-04 0105-01</b>	Wykonanie tynków mineralnych cienkowarstwowych na gotowym podłożu 73	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73	73
				<b>RAZEM</b>	<b>73</b>
2.7	<b>KNR K-04 0201-05</b>	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem 73	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73	73
				<b>RAZEM</b>	<b>73</b>
2.8	<b>KNR K-04 0102-02</b>	Ułożenie płyt styropianowych na stropie- gr = 18 cm, - EPS031 o współczynnika przenikania ciepła 0,031W/mK. 147	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	147	147
				<b>RAZEM</b>	<b>147</b>
2.9	<b>KNR 0-21 4007-03</b>	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB ułożona na płytach styropianowych i mocowana wkrętami o długości 200 mm do istniejącej podłogi 14.3*10.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	147	147
				<b>RAZEM</b>	<b>147</b>
<b>3 Ściany piwnic oraz strop nad piwnicą</b>					
3.1	<b>KNR K-04 0101-01</b>	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie 49*.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29	29

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>29</b>
3.2	<b>KNR-W 4-01 0725-04</b>	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z betonów żwirowych, bloczków o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3	
				<b>RAZEM</b>	<b>3</b>
3.3	<b>KNR K-04 0101-05</b>	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 29	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29	
				<b>RAZEM</b>	<b>29</b>
3.4	<b>KNR K-04 0109-02</b>	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu o wielkości kamienia 1,8 mm 29	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29	
				<b>RAZEM</b>	<b>29</b>
3.5	<b>KNR-W 4-01 0212-01</b>	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - opaska 2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2	
				<b>RAZEM</b>	<b>2</b>
3.6	<b>KNR 2-31 0407-01</b>	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - opaska 49	m m	49	
				<b>RAZEM</b>	<b>49</b>
3.7	<b>KNR 2-31 0105-01</b>	Podsypka piaskowa pod opaskę z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25	
				<b>RAZEM</b>	<b>25</b>
3.8	<b>KNR 2-31 0502-05</b>	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - opaska 25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25	
				<b>RAZEM</b>	<b>25</b>
3.9	<b>KNR 4-04 1101-02</b>	Transport i utylizacja gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km 2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2	
				<b>RAZEM</b>	<b>2</b>
3.10	<b>KNR 4-04 1101-05</b>	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 10 2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2	
				<b>RAZEM</b>	<b>2</b>
3.11	<b>KNR-W 2-16 0119-05</b>	Izolacja natryskowa wełną mineralną o grubości 100 mm typu SPREFIX G - strop nad piwnicą 147	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	147	
				<b>RAZEM</b>	<b>147</b>