

2018-09-10

**Inwestor:**  
WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
19-500 GOŁDAP

## Przedmiar robót

**Nazwa budowy:** INSTALACJA C.O. I CIEPŁEJ WODY  
**Adres budowy:** ARMII KRAJOWEJ 34, 19-500 GOŁDAP  
**Obiekt:** BUDYNEK MIESZKALNY  
**Rodzaj robót:** SANITARNE  
**Podstawa opracowania:** KNR 21-5I, KNR 00-35, KNR 00-31, KNP 18-13, KNR 2-15U, KNR 4-01, KNR 4-01I, KNR 2-15, KNR 7-12

Sporządził:

Janusz Milanowski

WAM/0049/PWOS/06 mgr inż. Inżynierii środowiska  
*Janusz Milanowski*  
upr. bud. bez ograniczeń  
WAM / 0049 / PWOS / 06

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	--------------------	------------	-------------	--------

### 1. INSTALACJA C.O. DO ROZDZIELACZY MIESZKANIOWYCH

Kod CPV:

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 21-5I0403-0101-040	Rurociąg z rur stalowych instalacyjnych o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, rury o średnicy nominalnej 15 mm krotność= 1,00	m	40,00
2	wg nakładów rzeczowych KNR 21-5I0403-02-040	Rurociąg z rur stalowych instalacyjnych o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, rury o średnicy nominalnej 20 mm krotność= 1,00	m	50,00
3	wg nakładów rzeczowych KNR 21-5I0403-03-040	Rurociąg z rur stalowych instalacyjnych o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, rury o średnicy nominalnej 25 mm krotność= 1,00	m	102,00

1	2	3	4	5
4	wg nakładów rzeczowych KNR 21-510403-0301-040	Rurociąg z rur stalowych instalacyjnych o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, rury o średnicy nominalnej 32 mm krotność= 1,00	m	152,00
5	wg nakładów rzeczowych KNR 21-510403-04-040	Rurociąg z rur stalowych instalacyjnych o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, rury o średnicy nominalnej 40 mm krotność= 1,00	m	32,00
6	wg nakładów rzeczowych KNR 21-510403-0401-040	Rurociąg z rur stalowych instalacyjnych o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, rury o średnicy nominalnej 50 mm krotność= 1,00	m	142,00
7	wg nakładów rzeczowych KNR 21-510403-05-040	Rurociąg z rur stalowych instalacyjnych o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, rury o średnicy nominalnej 65 mm krotność= 1,00	m	10,00
8	wg nakładów rzeczowych KNR 21-510404-02-040	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania /nakłady na 1 m rurociągu/ krotność= 1,00	m	528,00
9	wg nakładów rzeczowych KNR 2-15U0307-01-040	Płukanie instalacji C.o. krotność= 1,00	m	528,00
10	wg nakładów rzeczowych KNR 21-510512-01-020	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji krotność= 1,00	szt	81,00
11	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350216-03-115	Montaż różnicowych regulatorów ciśnienia, średnica nominalna armatury 40 mm np. Danfoss ASV-PV +ASV-M krotność= 1,00	kpl.	1,00
12	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350216-03-115	Montaż różnicowych regulatorów ciśnienia, średnica nominalna armatury 32 mm np. Danfoss ASV-PV +ASV-M krotność= 1,00	kpl.	8,00
13	wg nakładów rzeczowych KNR 21-510409-0401-020	Zawór kulowy o średnicy nominalnej 65 mm krotność= 1,00	szt	2,00
14	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350215-12-020	Montaż kurków spustowych ze złączką do węża, średnica nominalna armatury 20 mm krotność= 1,00	szt	2,00

1	2	3	4	5
15	wg nakładów rzeczowych KNR 00-310211-05-020	Montaż szafek rozdzielaczowych natynkowych o symbolu HSN 12 krotność= 1,00	szt	81,00
16	wg nakładów rzeczowych KNR 2-15U0309-02-020	Zawory do regulacji C.o. skośne, mosiężne do instalacji C.o. o średnicy nominalnej 15 mm np. Danfoss USV-I krotność= 1,00	szt	81,00
17	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350215-09-090	Montaż odpowietrzników automatycznych, średnica nominalna armatury 15 mm krotność= 1,00	kpl	18,00
18	wg nakładów rzeczowych KNR 2-15U0308-02-020	Zawory kulowe równoprzelotowe, mosiężne do wody o średnicy nominalnej 15 mm krotność= 1,00	szt	81,00
19	wg nakładów rzeczowych KNR 21-510108-01-090	Dodatek za wykonanie obustronnych podejść do ciepłomierzy o średnicy 15 mm krotność= 1,00	kpl	81,00
20	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350222-01-090	Montaż ciepłomierzy elektronicznych do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instal. grzewczych, śred. nominalna gwintowanych króćców przyłączeniowych 15mm krotność= 1,00	kpl	81,00
21	wg nakładów rzeczowych KNP 18-131356-0109-0 20	Moduł komunikacyjny krotność= 1,00	szt	81,00
22	wg nakładów rzeczowych KNP 18-131357-0103-0 20	Zdalny odczyt ciepłomierzy krotność= 1,00	szt	1,00
23	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010333-08-020	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 cegły krotność= 1,00	szt	10,00
24	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010333-09-020	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 cegły krotność= 1,00	szt	8,00
25	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010333-10-020	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 1/2 cegły krotność= 1,00	szt	6,00
26	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010333-11-020	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 2 cegieł krotność= 1,00	szt	4,00

1	2	3	4	5
27	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010345-01-020	Przebicie otworów w murach z kamienia miękkiego o grubości 30 cm przy użyciu młotów pneumatycznych krotność= 1,00	szt	2,00
28	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110208-03-020	Przebicie otworów o grubości 30 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2 krotność= 1,00	szt	27,00
29	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120101-04-050	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm, stan wyjściowy powierzchni B krotność= 1,00	m2	70,90
1. 3,14*0,213*162+3,14*0,269*10+3,14*0,337*39+3,14*0,424*115+3,14*0,483*68+3,14*0,603*143+3,14*0,761*10				70,90
30	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120201-04-050	Malowanie pędzlem rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą olejną do gruntowania przeciwrdzewną krotność= 1,00	m2	70,90
31	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120210-04-050	Malowanie pędzlem rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą fialową nawierzchniową, ogólnego stosowania krotność= 1,00	m2	70,90
32	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-28-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 20 mm, średnica rurociągu dn15 mm krotność= 1,00	m	40,00
33	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-29-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 30 mm, średnica rurociągu dn 20 mm krotność= 1,00	m	50,00
34	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-30-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 30 mm, średnica rurociągu dn 25 mm krotność= 1,00	m	102,00
35	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-31-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 40 mm, średnica rurociągu dn 32 mm krotność= 1,00	m	152,00
36	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-32-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 40 mm, średnica rurociągu dn 40 mm krotność= 1,00	m	32,00

1	2	3	4	5
37	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-32-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 50 mm, średnica rurociągu dn 50 mm krotność= 1,00	m	142,00
38	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-32-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 70 mm, średnica rurociągu dn 65 mm krotność= 1,00	m	10,00

## 2. INSTALACJA CIEPŁEJ WODY DO WODOMIERZY MIESZKANIOWYCH

Kod CPV:

1	2	3	4	5
39	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150003-01-040	Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 20 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	m	310,00
40	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150003-02-040	Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 25 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	m	224,00
41	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150003-03-040	Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 32 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	m	198,00
42	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150003-04-040	Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 40 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	m	164,00
43	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150003-05-040	Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 50 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	m	18,00
44	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150003-06-040	Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 63 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	m	63,00
45	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150004-01-020	Dotatkowe nakłady na wykonanie kompensacji i punktów stałych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 20 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	szt	24,00

1	2	3	4	5
46	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150004-0101-020	Dodatkowe nakłady na wykonanie kompensacji i punktów stałych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 25 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	szt	22,00
47	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150004-02-020	Dodatkowe nakłady na wykonanie kompensacji i punktów stałych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 32 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	szt	8,00
48	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150004-03-020	Dodatkowe nakłady na wykonanie kompensacji i punktów stałych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 40 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	szt	10,00
49	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150004-04-020	Dodatkowe nakłady na wykonanie kompensacji i punktów stałych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 50 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	szt	2,00
50	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150004-0401-020	Dodatkowe nakłady na wykonanie kompensacji i punktów stałych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 63 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	szt	2,00
51	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150005-02-020	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów. Średnica zewnętrzna rury 25 mm (z.nr 2/92) krotność= 1,00	szt	162,00
52	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150007-01-040	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur polipropylenowych 63 mm w budynkach mieszkalnych (z.nr 10/93) krotność= 1,00	m	977,00
53	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150103-06-040	Rurociąg z rur stalowych ocynkowanych o średnicy nominalnej 50 mm, o połączeniach gwintowanych, umocowany na ścianach w budynku mieszkalnym krotność= 1,00	m	3,00
54	wg nakładów rzeczowych KNR 00-310108-01-090	Wykonanie podejść obustronnego do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej, średnica nominalna rurociągu 15mm krotność= 1,00	kpl	81,00
55	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150108-05-090	Dodatek za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o średnicy 40 mm krotność= 1,00	kpl	1,00

1	2	3	4	5
56	wg nakładów rzeczowych KNR 00-310110-0102-020	Montaż wodomierzy skrzydełkowych o średnicy nominalnej 15 mm do wody ciepłej typ JS krotność= 1,00	szt	81,00
57	wg nakładów rzeczowych KNP 18-131356-0109-020	Moduł komunikacyjny do wodomierzy krotność= 1,00	szt	81,00
58	wg nakładów rzeczowych KNP 18-131357-0103-020	Zdalny odczyt wodomierzy krotność= 1,00	szt	1,00
59	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150118-04-020	Wodomierz skrzydełkowy o średnicy nominalnej 40 mm krotność= 1,00	szt	1,00
60	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350113-07-020	Montaż zaworów antyskażeniowych. Średnica nominalna zaworu 50 mm krotność= 1,00	szt	1,00
61	wg nakładów rzeczowych KNR 2-15U0109-01-020	Zawory wodociągowe kulowe równoprzelotowe, mosiężne, gwintowane o średnicy nominalnej 15 mm krotność= 1,00	szt	9,00
62	wg nakładów rzeczowych KNR 2-15U0109-02-020	Zawory wodociągowe kulowe równoprzelotowe, mosiężne, gwintowane o średnicy nominalnej 20 mm krotność= 1,00	szt	162,00
63	wg nakładów rzeczowych KNR 2-15U0109-03-020	Zawory wodociągowe kulowe równoprzelotowe, mosiężne, gwintowane o średnicy nominalnej 25 mm krotność= 1,00	szt	18,00
64	wg nakładów rzeczowych KNR 2-15U0109-04-020	Zawory wodociągowe kulowe równoprzelotowe, mosiężne, gwintowane o średnicy nominalnej 32 mm krotność= 1,00	szt	4,00
65	wg nakładów rzeczowych KNR 2-15U0109-05-020	Zawory wodociągowe kulowe równoprzelotowe, mosiężne, gwintowane o średnicy nominalnej 40 mm krotność= 1,00	szt	2,00
66	wg nakładów rzeczowych KNR 2-15U0109-06-020	Zawory wodociągowe kulowe równoprzelotowe, mosiężne, gwintowane o średnicy nominalnej 50 mm krotność= 1,00	szt	5,00

1	2	3	4	5
67	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150415-01-020	Zawór termostat. regulacji cyrkulacji c.w. z modulem do dezynfekcji termicznej o średnicy nominalnej do 15 mm krotność= 1,00	szt	9,00
68	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-28-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 20 mm, średnica rurociągu dn15 mm- cyrk. krotność= 1,00	m	310,00
69	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-29-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 30 mm, średnica rurociągu dn 20 mm-cw. krotność= 1,00	m	112,00
70	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-30-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 30 mm, średnica rurociągu dn 25 mm-cw.. krotność= 1,00	m	107,00
71	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-31-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 40 mm, średnica rurociągu dn 32 mm-cw.. krotność= 1,00	m	100,00
72	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-32-040	Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV, o grubości 40 mm, średnica rurociągu dn 40 mm-cw.. krotność= 1,00	m	9,00
73	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-13-040	Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, o grubości 9 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 28 mm - zw. krotność= 1,00	m	112,00
74	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-23-040	Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, o grubości 13 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 32 mm - zw. krotność= 1,00	m	91,00
75	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-24-040	Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, o grubości 13 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 40 mm - zw. krotność= 1,00	m	64,00
76	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-25-040	Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, o grubości 13 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 50 mm - zw. krotność= 1,00	m	9,00



1	2	3	4	5
77	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350128-32-040	Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, o grubości 20 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 65 mm - zw. krotność= 1,00	m	63,00

Za zgodność  
z oryginałem

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
Armii Krajowej 34 w Gołdapi  
ul. Konstytucji 3 Maja 3  
19-500 GOŁDAP  
REGON 510827853

21.01.2019

Jadwiga Lejkowska