

6
D

większych fragmentów tynku i betonu z płyty balkonowej.

bezpieczestwu przechodzących pod balkonem osób. Możliwe jest odspojenie się i odpadnięcie

Dalsze użytkowanie balkonu bez przeprowadzenia gruntowej wymiany płyty balkonowej, zagroza

barierkach porasta mech, co świadczy o zawilgoceniu zewnętrznej części balkonu.

zatrzymuje wodę, utrudnia jej spływanie z powierzchni balkonu. Na posadzce balkonu przy

warstwy betonu. Ponadto, balustrada dotyka do płytek gresowych położonych na balkonie i

balkonowej, w miejscach kotwienia barierki, woda wpływa pomiędzy metalowe kotwienie barierki a

spływa po czole płyty balkonowej. Stwierdza się nieprawidłowe zamontowanie metalowej barierki i

Widoczny jest też brak wystarczającego wysunięcia obróbki blacharskiej poza lico balkonu. Woda

Woda przenika do niższych warstw konstrukcyjnych balkonu, rozsada i powoduje kruszenie betonu.

Stwierdza się, że uszkodzenia balkonu spowodowane są przez brak hydroizolacji płyty balkonowej.

warstwy betonu płyty balkonowej. Stalowa belka ulega korozji i traci swoją wytrzymałość.

Brzegowa belka stalowa stanowiąca konstrukcję balkonu jest odkryta w miejscu uszkodzenia

Na zdjęciu widoczne uszkodzenia płyty balkonowej. Widoczne zacięki od spodu płyty balkonowej.

