

Zapytanie ofertowe dotyczące wykonania dokumentacji technicznej:

- projekt budowlano - wykonawczy, kosztorys inwestorski, przedmiar, uzyskanie wszelkich pozwoleń i uzgodnień – dotyczy izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic wraz z prawidłowym odprowadzeniem wód opadowych w budynku WM Kościuszki 6 w Gołdapi

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Kościuszki 6 w Gołdapi

w imieniu której działa:

Administracja Domów Mieszkalnych w Gołdapi Sp. z o.o.

ul. Konstytucji 3 Maja 3; 19 – 500 Gołdap

Zaprasza do składania ofert na realizację usługi, polegającej na:

1. wykonaniu projektu budowlano – wykonawczego,
2. opracowaniu przedmiaru robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz z robotami towarzyszącymi niezbędnymi do realizacji niniejszego zadania,
3. uzyskaniu niezbędnych wytycznych, decyzji i pozwoleń oraz innych potrzebnych dokumentów urzędowych na wykonanie zadania.

Adres:

Kościuszki 6, 19 – 500 Gołdap

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zakres projektowy zadania obejmuje w szczególności:

- opracowanie dokumentacji projektowej na podstawie wizji lokalnej oraz wywiadu z mieszkańcami dotyczącego zalewania piwnic przez wody.

2. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z zamawiającym wstępnych założeń, rozwiązań projektowych.

3. W ramach usługi Wykonawca uzyska dla Zamawiającego niezbędne wytyczne, decyzje i pozwolenia (na piśmie) niezbędne do wykonania zadania.

Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

Przedmiot zamówienia powinien:

- a. uwzględniać obowiązujące przepisy prawa, w szczególności prawa budowlanego, jak i wszelkich przedmiotowych rozporządzeń wykonawczych,
- b. posiadać komplet uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami,

c. zawierać wszystkie niezbędne wytyczne, opinie, oceny, badania, obliczenia i inne konieczne do prawidłowej realizacji prac projektowych oraz zapewniać możliwość wykonania robót i oddania do użytkowania,

d. w rozwiązaniach projektowych uwzględnić zastosowanie materiałów, urządzeń i technologii dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Wymagania ilościowe dotyczące dokumentacji projektowej:

a. dokumentacja projektowa wraz z pozwoleniami, uzgodnieniami w wersji papierowej (5 egzemplarzy) i w wersji elektronicznej zapisanej na płytach CD w formacie plików PDF (1 egzemplarz),

b. przedmiar robót w wersji papierowej (1 egzemplarz) i w wersji elektronicznej na płytach CD w formacie plików PDF (1 egzemplarz),

c. kosztorys inwestorski w wersji papierowej (1 egzemplarz) i w wersji elektronicznej w formatach plików PDF (1 egzemplarz),

d. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w wersji papierowej (1 egzemplarz) i w wersji elektronicznej w formacie PDF (1 egzemplarz).

Termin realizacji zamówienia:

a. rozpoczęcie – po podpisaniu umowy,

b. zakończenie – do 30.06.2020 r.

Termin płatności wynagrodzenia: po zakończeniu usługi i przedłożeniu prawidłowo sporządzonej dokumentacji, w terminie 30 dni od dnia przedstawienia Zamawiającemu faktury.

Termin i miejsce złożenia oraz otwarcia ofert:

a. ofertę należy złożyć do dnia 30.04.2020 r. (czwartek) do godz. 15:00 w siedzibie Zamawiającego, tj. sekretariacie ADM Gołdap, ul. Konstytucji 3 Maja 3, 19 – 500 Gołdap, osobiście lub za pośrednictwem poczty w zamkniętej kopercie z umieszczoną na niej nazwą i adresem Wykonawcy oraz dopiskiem *Zapytanie ofertowe dotyczące wykonania dokumentacji technicznej: - projekt budowlano - wykonawczy, kosztorys inwestorski, przedmiar, uzyskanie wszelkich pozwoleń i uzgodnień wraz z robotami towarzyszącymi - dotyczy izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic wraz z prawidłowym odprowadzeniem wód opadowych w budynku WM Kościuszki 6 w Gołdapi,*

b. otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 04.05.2020 r. (poniedziałek) o godzinie 8.00 w siedzibie Zamawiającego – pokój nr 4,

c. o wyborze oferty Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę telefonicznie.

Sposób przygotowania oferty:

a. ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania,

b. wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Informacje dodatkowe:

- a. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert oraz możliwość dodatkowych negocjacji z wybranym Wykonawcą,
- b. niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi przetargu w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego ani ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyboru jakiegokolwiek oferty, a złożenie oferty nie stanowi podstawy do wystąpienia z jakimkolwiek roszczeniem wobec Zamawiającego ze strony podmiotu, który złożył ofertę,
- c. w przypadku pytań bądź konieczności dokonania wizji lokalnej w celu ustalenia szczegółów Zamówienia prosimy o kontakt z Eliza Dzienis, telefoniczny 87 615 02 81, 662 146 430 lub mailowy e.dzienis@admgoldap.pl

Sporządziła:
Eliza Dzienis
Dział Techniczny ADM