

Zapytanie ofertowe dotyczące wykonania dokumentacji technicznej:

- przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski na remont loggi w budynku WM Grabowo 27A

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Grabowo 27A

w imieniu której działa:

Administracja Domów Mieszkalnych w Gołdapi Sp. z o.o.

ul. Konstytucji 3 Maja 3; 19 – 500 Gołdap

Zaprasza do składania ofert na realizację usługi polegającej na:

Opracowaniu przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz z robotami towarzyszącymi niezbędnymi do realizacji niniejszego zadania.

Adres:

Grabowo 27A, 19 – 500 Gołdap

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Demontaż istniejącej terakoty wraz z posadzką loggi;
2. Demontaż balustrady;
2. Wykonanie izolacji termicznej i przeciwwodnej na płycie loggi;
3. Wykonanie warstwy spadkowej;
4. Wykonanie obróbek blacharskich;
5. Wylanie nowej betonowej posadzki na płycie loggi;
6. Montaż balustrady z demontażu;
7. Wyłożenie płyty loggi nową terakotą;
8. Uwzględnienie możliwości montażu nowych drzwi balkonowych (krótszych od istniejących) oraz wykonania progu w drzwiach balkonowych do lokalu mieszkalnego nr 3.

Wymagania dotyczące dokumentacji:

Przedmiot zamówienia powinien:

- a. uwzględniać obowiązujące przepisy prawa, w szczególności prawa budowlanego, jak i wszelkich przedmiotowych rozporządzeń wykonawczych,
- b. zawierać wszystkie niezbędne wytyczne oraz zapewniać możliwość wykonania robót i oddania do użytkowania,
- c. uwzględniać zastosowanie materiałów, urządzeń i technologii dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Wymagania ilościowe dotyczące dokumentacji technicznej:

- a. przedmiar robót w wersji papierowej (1 egzemplarz) i w wersji elektronicznej na płytach CD w formacie plików PDF (1 egzemplarz),

b. kosztorys inwestorski w wersji papierowej (1 egzemplarz) i w wersji elektronicznej w formatach plików PDF (1 egzemplarz),

Termin realizacji zamówienia:

a. rozpoczęcie – po podpisaniu umowy,

b. zakończenie – do 10.05.2020 r.

Termin płatności wynagrodzenia: po zakończeniu usługi i przedłożeniu prawidłowo sporządzonej dokumentacji, w terminie 30 dni od dnia przedstawienia Zamawiającemu faktury.

Termin i miejsce złożenia oraz otwarcia ofert:

a. ofertę należy złożyć do dnia 31.03.2020 r. (wtorek) do godz. 15:00 w siedzibie Zamawiającego, tj. sekretariacie ADM Gołdap, ul. Konstytucji 3 Maja 3, 19 – 500 Gołdap, osobiście lub za pośrednictwem poczty w zamkniętej kopercie z umieszczoną na niej nazwą i adresem Wykonawcy oraz dopiskiem *Zapytanie ofertowe dotyczące wykonania dokumentacji technicznej: - przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski na remont loggi w budynku WM Grabowo 27A,*

b. otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 01.04.2020 r. (środa) o godzinie 8.00 w siedzibie Zamawiającego – pokój nr 4,

c. o wyborze oferty Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę telefonicznie.

Sposób przygotowania oferty:

a. ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania,

b. wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Informacje dodatkowe:

a. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert oraz możliwość dodatkowych negocjacji z wybranym Wykonawcą,

b. niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi przetargu w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego ani ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyboru jakiegokolwiek oferty, a złożenie oferty nie stanowi podstawy do wystąpienia z jakimkolwiek roszczeniem wobec Zamawiającego ze strony podmiotu, który złożył ofertę,

c. w przypadku pytań bądź konieczności dokonania wizji lokalnej w celu ustalenia szczegółów Zamówienia prosimy o kontakt z Eliza Dzienis, telefoniczny 87 615 02 81, 662 146 430 lub mailowy e.dzienis@admgoldap.pl

Sporządziła:
Eliza Dzienis
Dział Techniczny ADM