
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont fragmentu stropu nad piwnicami budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI: Gołdap, Palc Zwycięstwa 12
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa Plac Zwyciestwa 12
ADRES INWESTORA: Plac Zwycięstwa 12 19-500 Gołdap

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Waldemar Nawrocki

DATA OPRACOWANIA: 25.07.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
25.07.2020

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|--------|
| PRZEDMIAR: Gołdap Plac Zwycięstwa 12 | | | | | |
| 1 | | Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe | | | |
| 1 | KNR 2-22 0601-06 | Ścianki drewniane obite jednostronnie płytami wiórowymi zabezpieczenie klatki schodowej | m2 | | |
| d.1 | | 2,77 * 2,5 + 1,35 * 2,5 | m2 | 10,300 | |
| | | | | RAZEM | 10,300 |
| 2 | KNR-W 4-01 0436-03 | Podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami | szt. | | |
| d.1 | | 50 | szt. | 50,000 | |
| | | | | RAZEM | 50,000 |
| 3 | | Demontaż instalacji wodociągowej | kpl | | |
| d.1 | analiza indywidualna | 1 | kpl | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 4 | | Demontaż instalacji elektrycznej | kpl | | |
| d.1 | analiza indywidualna | 1 | kpl | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 5 | KNR 19-01 0734-08 | Rozebranie płytek na klatce schodowej do ponownego wbudowania | m2 | | |
| d.1 | | 3,60 * 1,08 + 1,20 * 1,30 | m2 | 5,448 | |
| | | | | RAZEM | 5,448 |
| 6 | KNR 19-01 0734-09 | Oczyszczenie i ułożenie płytek z rozbiórki | m2 | | |
| d.1 | | poz.5 | m2 | 5,448 | |
| | | | | RAZEM | 5,448 |
| 7 | KNR-W 4-01 0350-05 analogia | Rozebranie stropów z pustaków typu Akerman i strop żelbetowy | m2 | | |
| d.1 | | 19,80 | m2 | 19,800 | |
| | | | | RAZEM | 19,800 |
| 8 | KNR 4-01 0335-07 | Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej nadproża N1 i N2 | m | | |
| d.1 | | 1,20 + 1,40 * 2 | m | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 9 | KNR 4-01 0346-01 | Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych | gniazd. | | |
| d.1 | | 20 | gniazd. | 20,000 | |
| | | | | RAZEM | 20,000 |
| 10 | KNR 4-01 0335-07 | Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej nadproża nad drzwiami wejściowymi do pomieszczeń piwnicznych w których jest wymieniany strop | m | | |
| d.1 | | 1,20 * 3 | m | 3,600 | |
| | | | | RAZEM | 3,600 |
| 11 | KNR-W 4-01 0438-03 analogia | Rozebranie ścianek działowych zabezpieczających | m2 | | |
| d.1 | | poz.1 | m2 | 10,300 | |
| | | | | RAZEM | 10,300 |
| 2 | | Roboty odtworzeniowe | | | |
| 12 | KSNR 2 0101-05 | Deskowanie nadproży okiennych i drzwiowych | m2 | | |
| d.2 | | poz.8 * 0,40 + poz.10 * 0,4 | m2 | 3,040 | |
| | | | | RAZEM | 3,040 |
| 13 | KNR-W 2-18 0507-04 | Deskowanie stropów | m2 | | |
| d.2 | | poz.7 | m2 | 19,800 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|
| | | | | RAZEM | 19,800 |
| 14 d.2 | KNNR-W 3 0306-04 | Dostarczenie i obsadzenie belek i kształtowników stalowych do I NP. 180 mm | m | | |
| | | 1,55 * 2 + 4,0 * 3 + 3 * 4,0 + 4,0 * 4 | m | 43,100 | |
| | | | | RAZEM | 43,100 |
| 15 d.2 | KNR 19-01 0704-04 | Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na stopkach belek stalowych | m | | |
| | | poz. 14 | m | 43,100 | |
| | | | | RAZEM | 43,100 |
| 16 d.2 | ZKNR C-2 0402-09 | Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2 | m2 | | |
| | | 3,60 * 1,90 + 3,60 * 1,82 + 3,60 * 1,40 + 7,30 * 1,42 | m2 | 28,798 | |
| | | | | RAZEM | 28,798 |
| 17 d.2 | KNR-W 2-02 0259-02 | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm | t | | |
| | | 0,27 | t | 0,270 | |
| | | | | RAZEM | 0,270 |
| 18 d.2 | KNNR 2 0107-07 | Betonowanie płyt stropowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym | m3 | | |
| | | {strop} poz. 13 * 0,16 | m3 | 3,168 | |
| | | {nadproża} (poz. 8 + poz. 10) * 0,20 * 0,20 | m3 | 0,304 | |
| | | | | RAZEM | 3,472 |
| 19 d.2 | KNR 2-02 0602-01 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa | m2 | | |
| | | 19,80 | m2 | 19,800 | |
| | | | | RAZEM | 19,800 |
| 20 d.2 | KNR 2-02 0609-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa | m2 | | |
| | | poz. 19 | m2 | 19,800 | |
| | | | | RAZEM | 19,800 |
| 21 d.2 | KNR 2-02 1102-01 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro | m2 | | |
| | | poz. 19 | m2 | 19,800 | |
| | | | | RAZEM | 19,800 |
| 22 d.2 | KNR 2-02 1102-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 | m2 | | |
| | | poz. 19 | m2 | 19,800 | |
| | | | | RAZEM | 19,800 |
| 23 d.2 | KNR-W 4-01 0436-07 | Rozebranie stemplowań stropów pojedynczymi stemplami | szt. | | |
| | | 50 | szt. | 50,000 | |
| | | | | RAZEM | 50,000 |
| 24 d.2 | KNR 19-01 0901-05 | Posadzki z płytek klinkierowych doliczyć 30% na odpady | m2 | | |
| | | poz. 5 | m2 | 5,448 | |
| | | | | RAZEM | 5,448 |
| 25 d.2 | KNR-W 4-01 0312-03 | Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 1 ceg. poziomo stopnie w wejściu do piwnicy | m | | |
| | | 4 | m | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 3 | | Reprofilacja stropu | | | |
| 26 d.3 | ZKNR C-2 0804-04 | Przygotowanie podłoża. Wykucie mechaniczne odsłoniętych, skorodowanych prętów zbrojeniowych o śr. powyżej 12 mm na stropie | m | | |
| | | 4,0 * 16 + 4,0 * 5 + 7,30 * 5 | m | 120,500 | |
| | | | | RAZEM | 120,500 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|
| 27 d.3 | ZKNR C-2 0404-03 | Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian 2,0-5,0 m2 metodą smarowania - jednokrotne | m2 | | |
| | | 4,0 * 2,20 * 4 | m2 | 35,200 | |
| | | | | RAZEM | 35,200 |
| 28 d.3 | ZKNR C-2 0409-06 | Wypełnienie spoin na stropach płaskich - ponad 5,0 m2 | m2 | | |
| | | poz.16 | m2 | 28,798 | |
| | | | | RAZEM | 28,798 |
| 29 d.3 | ZKNR C-2 0102-08 analogia | Uzupełnienie pustaków ceramicznych przez wklejanie płyt styropianowych twardych o gr. 5 cm | m2 | | |
| | | poz.16 | m2 | 28,798 | |
| | | | | RAZEM | 28,798 |
| 30 d.3 | ZKNR C-2 0805-01 | Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsoniętej stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - ręcznie | m | | |
| | | poz.26 | m | 120,500 | |
| | | | | RAZEM | 120,500 |
| 31 d.3 | ZKNR C-2 0807-03 | Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. powyżej 16 mm | m | | |
| | | poz.26 | m | 120,500 | |
| | | | | RAZEM | 120,500 |
| 32 d.3 | ZKNR C-2 0808-03 | Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu do B 15 - pow. sufitowa | m2 | | |
| | | poz.26 * 0,10 | m2 | 12,050 | |
| | | | | RAZEM | 12,050 |
| 33 d.3 | KNR-W 4-01 0204-03 | Naprawa stropów ceramicznych od spodu przy powierzchni naprawianych miejsc do 2 m2 | m2 | | |
| | | 28,798 | m2 | 28,798 | |
| | | | | RAZEM | 28,798 |
| 34 d.3 | KNR 19-01 0118-17 | Wywóz gruzu ceglanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km | m3 | | |
| | | poz.7 * 0,45 + poz.8 * 0,2 * 0,2 + poz.10 * 0,2 * 0,2 + poz.9 * 0,2 * 0,2 | m3 | 10,014 | |
| | | | | RAZEM | 10,014 |
| 35 d.3 | KNR 19-01 0118-20 | Wywóz gruzu samochodami samowładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 3 | m3 | | |
| | | poz.34 | m3 | 10,014 | |
| | | | | RAZEM | 10,014 |
| 36 d.3 | analiza indywidualna | Roboty naprawcze na klatce schodowej po zakończeniu prac budowlanych | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 37 d.3 | KNR 4-01 0323-04 | Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 38 d.3 | | Montaż instalacji wodociągowej | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 39 d.3 | | Montaż instalacji elektrycznej | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|--------------|
| 40 d.3 | | Wykonanie wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach piwnicznych przez wyprowadzenie rur wentylacyjnych fi 160mm typu Z w ścinie zewnętrznej w miejscu istniejących okien. Okienka piwniczne do zamurowania cegłą pełną lub bloczkiem betonowym gr 24 cm. Zamurowane okienka otynkować tynkiem cem-wap od wewnątrz i zewnątrz. Tynk zewnętrzny zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową przed naporem wody. | szt | | |
| | | 7 | szt | 7,000 | |
| | | | | RAZEM | 7,000 |