

Składam ofertę na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla prac polegających na:

- rozbudowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego o 27 segmentów balkonowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Armii Krajowej 34 w Gołdapi, na dz. nr ewid. 943/6 i 943/63 w obrębie ewidencyjnym Gołdap 2.

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Armii Krajowej 34 w Gołdapi

w imieniu której działa:

Administracja Domów Mieszkalnych w Gołdapi Sp. z o. o.

ul. Konstytucji 3 Maja 3

19 – 500 Gołdap

Zakres prac:

Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY ZIEMNE I ROZBIÓRKOWE			
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
275,6	m ²	275,600	
		RAZEM	275,600
Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiebiernymi o pojemności łyżki 0.60 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowytładowczymi na odległość do 1 km Krotność = 10	m ³		
499,515	m ³	499,515	
		RAZEM	499,515
Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiebiernymi o pojemności łyżki 0.60 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowytładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
499,515	m ³	499,515	
		RAZEM	499,515
Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
499,515	m ³	499,515	
		RAZEM	499,515
Wymiana gruntu pod ławami fundamentowymi wraz z zagęszczeniem	m ³		
44,775	m ³	44,775	
		RAZEM	44,775
Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
410,307	m ³	410,307	
		RAZEM	410,307
Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat. I-II zagęszczarkami	m ³		
410,307	m ³	410,307	
		RAZEM	410,307
Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
16,28	m ³	16,280	
		RAZEM	16,280
Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
16,28	m ³	16,280	
		RAZEM	16,280
Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km Krotność = 4	m ³		
16,28	m ³	16,280	
		RAZEM	16,280
KONSTRUKCJA-ELEMENTY ŻELBETOWE			
Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0.5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
10,411	m ³	10,411	
		RAZEM	10,411
Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 1.5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
35,82	m ³	35,820	
		RAZEM	35,820
Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
1,009	t	1,009	
		RAZEM	1,009
Śłupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
56,346	m ³	56,346	
		RAZEM	56,346
Belki i podciąg żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
6,559	m ³	6,559	
		RAZEM	6,559
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
7,641	t	7,641	
		RAZEM	7,641
Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
1,522	t	1,522	
		RAZEM	1,522
Żelbetowe płyty stropowe grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
674,25	m ²	674,250	

Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		RAZEM	674,250
Zelbetowe płyty stropowe i dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu 674,25	m ² m ²	674,250	
		RAZEM	674,250
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm 7,641	t t	7,641	
		RAZEM	7,641
ZAKOTWIENIE KONSTRUKCJI BALKONU DO BUDYNKU, POŁĄCZENIE ELEWACJI BUDYNKU Z BALKONAMI			
Wycięcie fragmentu izolacji elewacji, do muru. Montaż kotew chemicznych 516	szt szt	516,000	
		RAZEM	516,000
Ochrona powierzchni tynku siatkami 738,15	m ² m ²	738,150	
		RAZEM	738,150
Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach-wycięciefragmentu elewacji, pas nad płytą balkonową 62,7	m ² m ²	62,700	
		RAZEM	62,700
Wykonanie dylatacji pomiędzy płytą balkonową, a ścianą elewacji 62,7	m ² m ²	62,700	
		RAZEM	62,700
Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 75,6	m ² m ²	75,600	
		RAZEM	75,600
Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie ATLAS STOP-TER 75,6	m ² m ²	75,600	
		RAZEM	75,600
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian 75,6	m ² m ²	75,600	
		RAZEM	75,600
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu 302,4	szt. szt.	302,400	
		RAZEM	302,400
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 75,6	m ² m ²	75,600	
		RAZEM	75,600
Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 75,6	m ² m ²	75,600	
		RAZEM	75,600
Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 75,6	m ² m ²	75,600	
		RAZEM	75,600
IZOLACJE			
Izolacje przeciwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa 401,3	m ² m ²	401,300	
		RAZEM	401,300
Izolacje przeciwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa 401,3	m ² m ²	401,300	
		RAZEM	401,300
Izolacje przeciwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa 82,925	m ² m ²	82,925	
		RAZEM	82,925
Izolacje przeciwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa 82,925	m ² m ²	82,925	
		RAZEM	82,925

Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni betonowych - dwukrotne	m ²		
2129,675	m ²	2 129,675	
		RAZEM	2 129,675
BALUSTRADY			
Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym	m		
543	m	543,000	
		RAZEM	543,000
PRACE PORZĄDKOWE			
Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m ³		
35	m ³	35,000	
		RAZEM	35,000
Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia	ha		
0,234	ha	0,234	
		RAZEM	0,234
Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m ²		
108,535	m ²	108,535	
		RAZEM	108,535
Wsporniki ze stali teowej proste	szt.		
16	szt.	16,000	
		RAZEM	16,000
(z.IV) Pokrycie zadaszzenia nad balkonami z poliwęglanu dwukomorowego gr. 10 mm na łatach lub deskowaniu	m ²		
209,73	m ²	209,730	
		RAZEM	209,730
RYNNY I RURY SPUSTOWE- PRZEBUDOWA RYNIEN I SPUSTÓW			
Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
16	m	16,000	
		RAZEM	16,000
Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
66	m	66,000	
		RAZEM	66,000
Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
6	szt.	6,000	
		RAZEM	6,000
Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m		
16	m	16,000	
		RAZEM	16,000
Montaż rur spustowych o śr. 150 mm	m		
66	m	66,000	
		RAZEM	66,000
DRZWI BALKONOWE+WYKONCZENIEBALKONÓW PŁYTAMI MROZODPORNYMI			
Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzym-sów itp. z blachy nadającej się do użytku-parapety zewnętrzne - rozebranie parapetów zewnętrznych, przycięcie do wymiaru oraz ponowny montaż.	m ²		
76,707	m ²	76,707	
		RAZEM	76,707
Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m ²		
1134,0	m ²	1 134,000	
		RAZEM	1 134,000
Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
81	m ²	81,000	
		RAZEM	81,000
Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
171,18	m	171,180	
		RAZEM	171,180
Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³		
16,262	m ³	16,262	
		RAZEM	16,262
Rozbiórki ręczne konstrukcji z cegły o grubości muru ponad 1/2 cegły na za-prawie cementowo-wapiennej	m ³		
71,553	m ³	71,553	
		RAZEM	71,553

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR 0-19 d.8 1023-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką obsadzenia	m ²		
		367,046	m ²	367,046	
				RAZEM	367,046
55	KNR 10-01 d.8 0538-07	Wykonanie i montaż podokienników o szer. 25-50 cm z blachy powlekanej, montaż podokienników wewnętrznych PCV	m ²		
		70,344	m ²	70,344	
				RAZEM	70,344
56	KNR 9-23 d.8 0102-04	Uzupełnienie tynków ponad 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość 1,5-2,5 cm	m ²		
		367,281	m ²	367,281	
				RAZEM	367,281
57	KNR 0-23 d.8 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		163,752	m ²	163,752	
				RAZEM	163,752
58	KNR 0-23 d.8 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		163,752	m ²	163,752	
				RAZEM	163,752
59	KNR 0-23 d.8 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
		163,752	m ²	163,752	
				RAZEM	163,752
60	KNR 0-23 d.8 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		163,752	m ²	163,752	
				RAZEM	163,752
61	KNR 0-23 d.8 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		698,76	m	698,760	
				RAZEM	698,760
62	KNR 0-23 d.8 0933-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		163,752	m ²	163,752	
				RAZEM	163,752
63	KNR AT-40 d.8 0418-01	Wklejanie w powłokę wodochronną taśmy uszczelniającej	m		
		340,5	m	340,500	
				RAZEM	340,500
64	KNR 4-04 d.8 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
		52	m ³	52,000	
				RAZEM	52,000
65	KNR 4-04 d.8 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km Krotność = 4	m ³		
		52	m ³	52,000	
				RAZEM	52,000
66	KNR AT-32 d.8 0502-03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie	m		
		543	m	543,000	
				RAZEM	543,000
67	NINRNKB d.8 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²		
		674,25	m ²	674,250	
				RAZEM	674,250
68	KNR 2-02 d.8 1804-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
		800	m ²	800,000	
				RAZEM	800,000
69	Kalkulacja d.8 własna	Badania geologiczne gruntu w wykonanych wykopach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Geodezyjne wyznaczenie w terenie, po wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Termin realizacji zamówienia:

IV kw 2021 r. – IV kw 2022 r.

Termin i miejsce złożenia oraz otwarcia ofert:

a. ofertę należy złożyć do dnia 25.06.2021 r. w siedzibie Zamawiającego, tj. sekretariacie pokój nr 2 ADM Gołdap, ul. Konstytucji 3 Maja 3, 19 – 500 Gołdap, osobiście lub za pośrednictwem poczty w zamkniętej kopercie z umieszczoną na niej nazwą i adresem Wykonawcy oraz dopiskiem

Zapytanie ofertowe dotyczące pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla prac polegających na:

- rozbudowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego o 27 segmentów balkonowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Armii Krajowej 34 w Goldapi,

b. otwarciu złożonych ofert nastąpi w dniu 29.06.2021 r. o godzinie 8.00 w siedzibie Zamawiającego – pokój nr 4.

c. o wyborze oferty Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę telefonicznie.

Sposób przygotowania oferty:

a. ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania,

b. do oferty należy dołączyć kopię uprawnień w specjalności stosownej do rodzaju nadzorowanych prac,

Informacje dodatkowe:

a. w przypadku pytań, w celu ustalenia szczegółów Zamówienia prosimy o kontakt z Kamila Kołodziejska, telefonicznie 662 146 430 lub mailowy k.kolodziejska@admgoldap.pl

Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z dokonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

Kamila Kołodziejska
Dział Techniczny