



ZAPYTANIE CENOWE -

Wykonanie drobnych prac remontowych – mykologicznych, w pomieszczeniu łazienki lokalu nr 23 przy ul. Jaćwieskiej 11 w Gołdapi

Administracja Domów Mieszkalnych w Gołdapi Sp. z o. o. działając w imieniu i na rzecz **Gminy Gołdap** zaprasza do złożenia ofert na wykonanie drobnych prac remontowych – mykologicznych, w pomieszczeniu łazienki lokalu nr 23 przy ul. Jaćwieskiej 11 w Gołdapi,

Zamawiający :

Gmina Gołdap, w imieniu której działa Administracja Domów Mieszkalnych w Gołdapi Sp. z o. o.
ul. Konstytucji 3 Maja 3

Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami :

Kamila Kołodziejska: 662 146 430, mail: k.kolodziejska@admgoldap.pl

Zamówienie będzie udzielane na podstawie **decyzji właściciela lokalu – Gminy Gołdap** w oparciu o cenę, udzieloną gwarancję i termin wykonania.

1. Przedmiot zamówienia :

Przedmiotem zamówienia są prace remontowe - mykologiczne polegające na:

- a. zabezpieczeniu, zafoliowaniu nieremontowanych powierzchni, okien i drzwi,**
- b. odgrzybieniu ścian i sufitów w miejscu porażenia biologicznego środkiem Boramon,**
- c. usunięcie powłok malarskich oraz tynków i wszystkich innych okładzin ze ścian i sufitów w strefie min. 0,6 m od widocznych objawów porażenia mikrobiologicznego – elementy zagrzybione należy usuwać ze ścian i stropów w rękawicach i maskach ochronnych, zapakować w worki foliowe, aby nie rozsiewać zarodników grzybów pleśniowych po całym mieszkaniu,**
- d. ponowne odgrzybienie ścian i sufitów środkiem Boramon,**
- e. jako warstwę końcową przed robotami malarskimi należy nałożyć tynki renowacyjne (np. Weber – Deiterman SP),**
- f. pomalować ściany farbą dyfuzyjną z dodatkiem fungicydów,**
- g. sprawdzeniu rury wodnej znajdującej się za sedesem pod kątem ewentualnej korozji,**
- h. uprzątnąć pomieszczenie, dla odpadów budowlanych wynająć kontener,**
- i. wszelkie ewentualne prace niewymienione, a niezbędne do realizacji wymienionych prac.**

2. Zakres i warunki robót objętych niniejszym zapytaniem:

- a. Ofertę wykonawca przedstawi w oparciu o własne pomiary pobrane podczas dokonania wizji lokalnej, w celu uzgodnienia terminu prosimy o kontakt telefoniczny,
- b. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia w/w zakresu zamówienia jak również rezygnacji z wyboru jakiegokolwiek oferty bez podania przyczyny.
- c. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pisemnej gwarancji jakości na wykonane zamówienie na okres nie krótszy niż 3 lata. Gwarancja jakości obowiązuje od chwili odbioru końcowego robót.
- d. Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzone działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- e. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszystkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowanie oferty oraz ewentualnie zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia.
- f. Podczas realizacji zadania lokal będzie użytkowany.
- g. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe podczas prowadzenia prac .

3. Wykaz dokumentów i oświadczeń jakie powinni złożyć Wykonawcy składający ofertę w niniejszym postępowaniu:

- a. Formularz ofertowy – wypełniony i podpisany przez Wykonawcę.
- b. Kosztorys ofertowy,

Zalecane:

- c. Wykaz osób, z którego wynikać będzie zatrudnianie mykologa budowlanego, oświadczenie iż firma specjalizuje się w wykonywaniu tego typu prac mykologicznych,

4. Sposób przygotowania oferty.

- a. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe spowoduje jej odrzucenie. Ofertę oraz wszystkie wymagane załączniki należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, w sposób trwały. Uprawnienie do podpisania oferty lub/i poświadczenia za zgodność z oryginałem powinno wynikać z treści dokumentów załączonych do oferty.
- b. Oferta powinna zawierać wypełniony formularz oferty - zgodny ze wzorem, oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wszystkie wymagane od wykonawców dokumenty, oświadczenia i zaświadczenia powinny przedstawiać aktualny stan faktyczny i prawny na dzień otwarcia ofert. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać

ofertę. Wykonawca może wycofać złożoną ofertę wyłącznie w formie pisma wycofującego ofertę przed upływem terminu składania ofert.

c. ofertę należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opatrzonej adnotacją : wykonanie prac remontowych w lokalu nr 23 przy ul. Jaćwieskiej 11 w Gołdapi.

d. w sprawach nieuregulowanych niniejszym zapytaniem ofertowym mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

e. Wykonawca powinien zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

f. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

5. Ocena ofert .

Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o podaną cenę, udzieloną gwarancję i termin realizacji. Zamawiający oceni i porówna tylko te oferty, które odpowiadają treści i wymogom niniejszego zapytania ofertowego.

6. Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy złożyć w siedzibie ADM w Gołdapi, ul. Konstytucji 3 Maja 3, 19 – 500 Gołdap w sekretariacie pokój nr 2 lub DT pokój nr 4 lub przesać na adres mailowy: k.kolodziejska@admgoldap.pl

Termin złożenia ofert: 09.07.2021 r.

Otwarcie ofert: 13.07.2021 r. godz: 08:00

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do :

- a. dokonania czynności wstrzymujących postępowanie w każdym czasie i na każdym etapie ,
- b. rezygnacji z dokonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

