



Gołdap, 16.05.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Rozbiórka części budynku gospodarczego (część drewniana o powierzchni 30m²) zlokalizowanego w Gołdapi przy ul. Partyzantów na działce o numerze geod. 885/19.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Gołdap, reprezentowana przez:
Administrację Domów Mieszkalnych w Gołdapi Sp. z o.o. ul. Konstytucji 3 Maja 3;
19-500 Gołdap, w imieniu której działa Prezes Zarządu – Jan Modzalewski

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w oparciu o Zarządzenie Prezesa ADM w Gołdapi Sp. z o. o. nr ADM/1/2023 z 20 kwietnia 2023 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł dla Administracji Domów Mieszkalnych w Gołdapi Sp. z o. o.

2. Przedmiot zamówienia:

Zamówienie obejmuje obiekt przeznaczony do rozbiórki przylegający od strony północnej i południowej do innych zabudowań, przy czym **rozbiórce podlega część tego budynku oznaczona kolorem czerwonym na rysunku PZT stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zamówienia.**

Zakres robót rozbiórkowych obejmuje:

- ogrodzenie i zabezpieczenie terenu rozbiórki;
- roboty rozbiórkowe;
- uporządkowanie terenu rozbiórki poprzez wywóz i utylizację materiałów porozbiórkowych oraz wyrównanie terenu.

Wykonawca robót powinien zatrudnić kierownika robót-osobę posiadającą wymagane uprawnienia do wykonywania i nadzorowania robót.

Budynek nie posiada instalacji elektrycznych, sanitarnych oraz kominów. Zgodnie z dostępną mapą zasadniczą, na działce w pobliżu rozbieranego obiektu, znajduje się tylko sieć wodociągowa. Nie można jednak wykluczyć obecności sieci i przyłączy niewykazanych na mapie zasadniczej. Przed przystąpieniem do robót, należy wykonać przekopy kontrolne i zastosować lokalizator tras kabli i rur w celu ewentualnego ustalenia tras sieci i przyłączy



w rejonie robót. Roboty rozbiórkowe nie mogą spowodować odcięcia od sieci budynków i obiektów nadal użytkowanych ani uszkodzenia pozostawianych sieci.

W przypadku natrafienia na sieci, przed przystąpieniem do właściwej rozbiórki obiektu, Wykonawca na podstawie pełnomocnictwa od Inwestora zawiadomi gestorów sieci uzbrojenia terenu. Służby gestorów sieci lub Wykonawca pod nadzorem tych służb dokona odcięcia obiektu od zewnętrznych sieci. Można tego dokonać tylko i wyłącznie w obecności przedstawicieli stosownego personelu zarządzającego tymi urządzeniami, co winno być stwierdzone przez wpis do dziennika budowy. Demontaż zostanie wykonany przez specjalistyczne ekipy posiadające odpowiednie uprawnienia pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty:

- posiadające wiedzę i doświadczenie,
- dysponujące odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- znajdujące się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej.

4. Czas realizacji zamówienia:

LIPIEC 2023 – SIERPIEŃ 2023

5. Tryb postępowania oraz informacje dodatkowe:

- 1) Postępowanie przeprowadzone jest w trybie **Zapytania ofertowego** w oparciu o Zarządzenie Prezesa ADM w Gołdapi Sp. z o. o. nr ADM/1/2023 z 20 kwietnia 2023 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł dla Administracji Domów Mieszkalnych w Gołdapi Sp. z o. o.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści zamówienia, przesunięcia terminu składania ofert oraz odstąpienia od niniejszego zapytania, na każdym jego etapie, bez podania przyczyny i nie będzie rodzić żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy.
- 3) Wykonawca może zwrócić się z zapytaniem do Zamawiającego na piśmie lub mailowo z pytaniami o wyjaśnienie warunków realizacji przedmiotu zamówienia, nie później jednak niż na dwa dni robocze przed terminem złożenia oferty.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego zapytania, na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.



6. Instrukcja dla oferenta:

Oferta powinna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1**.

Oferta powinna zawierać kosztorys ofertowy.

Ofertę należy sporządzić z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być opatrzone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, a także posiadać dodatkowe oznaczenie:

Rozbiórka części budynku gospodarczego (część drewniana o powierzchni 30m²) zlokalizowanego w Gołdapi przy ul. Partyzantów na działce o numerze geod. 885/19.

Ofertę należy złożyć w terminie do 12.06.2023 r. do godz. 15.00

Otwarcie ofert nastąpi **13.06.2023 r. o godz. 8.30, pokój nr 4**

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

7. Miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w sekretariacie ADM Gołdap, ul. Konstytucji 3 Maja 3 lub mailowo na adres: e.dzienis@admgoldap.pl

8. Kryteria oceny ofert:

Cena – 100 %

przy wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje najniższa cena.

Oferta o najniższej cenie uzyska maksymalną ilość punktów tj.: 100 pkt, pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) ilość punktów według wzoru:

(cena najniższa: cena badanej oferty) x 100 pkt

Cena ofertowa musi być podana w formie ryczałtu.

Cena określona przez Wykonawcę zostanie przyjęta na cały okres ważności umowy, nie będzie podlegała zmianom i waloryzacji.

Wykonawca zobowiązany jest do podania łącznej ceny ryczałtowej wraz z należnym podatkiem VAT za wykonanie usługi objętej zamówieniem z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z wykonaniem niniejszego zamówienia.

Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.

Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

9. Ogłoszenie wyników:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym, a która została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium ceny.

2. O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawców.



10. Osoby do kontaktu w zakresie przedmiotu zamówienia:

Eliza Dzienis – tel.662-146-430, e-mail: e.dzienis@admgoldap.pl

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 - Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.

Załącznik nr 3 - Projekt zagospodarowania terenu rozbiórki.

Załącznik nr 4 - Część fotograficzna.

Załącznik nr 5 - Przedmiar robót.

Informacja o podstawie wykluczenia

Zgodnie z art. 1 pkt 3 ustawy w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r., wobec osób i podmiotów wpisanych na listę, o której mowa w art. 2 ustawy, stosuje się sankcje polegające m.in. na wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

W związku z powyższym, Zamawiający informuje, że na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykluczy:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Informacje dodatkowe

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.



W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Gołdap reprezentowana przez Administrację Domów Mieszkalnych w Gołdapi Sp. z o.o. ul. Konstytucji 3 Maja 3; 19-500 Gołdap, w imieniu której działa Prezes Zarządu – Jan Modzalewski.

2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych.

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w tym w celu ewentualnego zawarcia umowy na wykonania zadania będącego celem niniejszego postępowania.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, tj. ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (dalej „ustawa Pzp”), ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO (w przypadku zawarcia umowy na wykonania zadania).

5. Podanie danych osobowych w związku udziałem w postępowaniu o zamówienia publiczne nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału. Wynika to stąd, że w zależności od przedmiotu zamówienia, zamawiający może żądać ich podania na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych,

6. Państwa dane pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom, gdyż co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne. Ograniczenie dostępu do Państwa danych o których mowa wyżej może wystąpić jedynie w szczególnych przypadkach jeśli jest to uzasadnione ochroną prywatności zgodnie z art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp.

Ponadto odbiorcą danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem o zamówienie publiczne mogą być podmioty z którymi Administrator zawarł umowy lub porozumienia na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych w zakresie przekazywania lub archiwizacji danych. Zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest jednak wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Odbiorców tych obowiązuje klauzula zachowania poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych.

W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Państwa dane mogą być przekazywane do państw z poza EOG z zastrzeżeniem, o którym mowa powyżej.

7. W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przysługują Pani/Panu następujące prawa: dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, sprostowania (poprawiania) swoich danych usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania



władzy publicznej, ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego praw,

8. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie Miejskim w Gołdapi Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, adres: Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

10. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciężącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

Sporządziła:
Eliza Dzienis
Dział Techniczny